
Działka, 840 m2, Przemocze

Działka na sprzedaż - Przemocze

cena **84 000** zł

pow. działki: **840,00 m²**

Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży projektowanej do wydzielenia działki gruntu o powierzchni około 835 m2 położonej w miejscowości Przemocze.

Obecnie działka w całości ma powierzchnię 1875 m2, właściciel dokona podziału geodezyjnego na życzenie klienta zainteresowanego nabyciem jednej w nowo wydzielonych działek. Do wyboru jest działka o powierzchni około 840 m2 oraz 1035 m2.

Dojazd do działki bezpośredni drogą gminną o nawierzchni gruntowej.

W odległości ok. 450 m od nieruchomości znajduje się główna droga w miejscowości.

PRZEWIDYWANE PARAMETRY ZABUDOWY (na podstawie zabudowań sąsiadujących):

- budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący,
- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe),

- wskaźnik zabudowy do 13 %,
- kąt nachylenia dachu - dach stromy dwuspadowy lub wielospadowy 30* - 45*,

Media:

- prąd - w drodze, w odległości ok. 90 m,
- woda- w drodze, w odległości ok. 150 m, (do czasu wybudowania sieci wodociągowej - własne ujęcie wody)
- kanalizacja- brak w miejscowości, szczelny zbiornik bezodpływowy (szambo) lub przydomowa oczyszczalnia,
- gaz- w drodze, w odległości ok. 300 m,

Obecnie właściciel nieruchomości jest w trakcie uzyskiwania warunków zabudowy na 2 domy jednorodzinne wolnostojące dla działki przed podziałem.

Odległość do Goleniowa - 14 km,
Odległość do Szczecina - 35 km,
Odległość do Stargardu - 2 km,

ZAPRASZAMY DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI22024	Powierzchnia działki	840, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Cena za m2	100, 00 PLN
Cena 	84 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	18, 00
Długość działki (mb.)	46, 00	Droga dojazdowa	GRUNTOWA



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**