

Uzbrojona działka budowlana w Budnie

Działka na sprzedaż - Budno

cena **180 000** zł

pow. działki: **1 684,00**
m²

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą działki budowlanej znajdującej się w pierwszej linii zabudowy położonej w miejscowości Budno, gm. Goleniów.

Działka o pow. 1684 m², w kształcie prostokąta, o wymiarach: 38 m x 44,8 m.

Dla działki został złożony wniosek o wydanie decyzji o WARUNKACH ZABUDOWY - budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

PRZEWIDYWANE PARAMETRY ZABUDOWY DLA POJEDYNCZEJ ZABUDOWY:

- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max. dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe)
- obowiązująca linia zabudowy - 20,0 m od granicy pasa drogowego drogi wojewódzkiej,
- wskaźnik zabudowy do 15 %,
- powierzchnia biologicznie czynna min 50%,

- szerokość elewacji frontowej do 11,0 m,
- maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy - 8,5 m
- dach stromy, wielospadowy o poziomie nachylenia 30* - 45*
- układ kalenicy - równoległy lub prostopadły do linii zabudowy

W sąsiedztwie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Dojazd do działki bezpośredni z drogi asfaltowej lub wewnętrzna drogą gruntową.

Bardzo dobra lokalizacja. Dojazd do Goleniowa samochodem zajmuje zaledwie 5 minut.

MEDIA:

- prąd - w drodze,
- woda - z sieci miejskiej na działce,
- kanalizacja sanitarna - do czasu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się szczelny zbiornik bezodpływowy.

ZAPRASZAMY DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU !

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI21983	Powierzchnia działki	1 684, 00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Cena za m2	106, 89 PLN
Cena 	180 000, 00 PLN		

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
---------------------	---	---------------------	---

więcej ofert na stronie  **www.dobryadres.pl**