
Budowlana, 1,022 m2, Białuń

Działka na sprzedaż - Białuń

cena **130 000** zł

pow. działki: **1 022,00**
m²

Przedstawiamy Państwu działkę o pow. 1022 m2 położoną w kompleksie 30 działek przeznaczonych pod zabudowę.

Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy polegająca na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

PARAMETRY ZABUDOWY:

- zabudowa jednorodzinna - parter + poddasze,
- obowiązująca linia zabudowy - 10,0 m od granicy działki drogowej
- wskaźnik zabudowy do 9 %

- kąt nachylenia dachu 30* - 45*
- szerokość elewacji frontowej od 8,8 m do 13,2 m
- wysokość budynku do 8,5 m
- wysokość okapu od poziomu terenu od 2,8 m do 3,2 m
- układ kalenicy równoległy lub prostopadły do obowiązującej linii zabudowy.

UZBROJENIE TERENU

- wodociąg - w drodze, bezpośrednio przy działce,
- kanalizacja - szczelny zbiornik bezodpływowy (szambo)
- prąd - w drodze, bezpośrednio przy działce,
- gaz - w drodze, bezpośrednio przy działce,

Dojazd do działki drogą gruntową utwardzoną.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- opłaty u notariusza - taksa notarialna, opłaty sądowe, opłata za wypisy,
- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w zakupie.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI20357	Powierzchnia działki	1 022, 00 m ²
--------	----------	----------------------	--------------------------

Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	127, 20 PLN	Cena 	130 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT
-----------------	-----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**