

Działka budowlana Białyń

Działka na sprzedaż - Białyń

cena **130 000** zł

pow. działki: **1 001,00**
m²

Prezentowana działka o pow. 1001 m² położona jest w kompleksie działek przeznaczonych pod zabudowę. Bezpośrednie sąsiedztwo to nowe domy jednorodzinne.

Wymiary działki - szerokość - 23,0 m, długość - 43,0 m. Teren płaski.

Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy polegająca na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

PARAMETRY ZABUDOWY:

- zabudowa jednorodzinna - parter + poddasze,
- obowiązująca linia zabudowy - 10,0 m od granicy działki drogowej

- wskaźnik zabudowy 9 %
- kąt nachylenia dachu 30* - 45*
- szerokość elewacji frontowej od 10,0 m do 16,0 m
- wysokość budynku do 8,5 m
- wysokość okapu od poziomu terenu od 2,8 m do 3,2 m
- układ kalenicy równoległy lub prostopadły do obowiązującej linii zabudowy.

UZBROJENIE TERENU

- wodociąg - w drodze, bezpośrednio przy działce,
- kanalizacja - szczelny zbiornik bezodpływowy (szambo),
- prąd - w drodze, bezpośrednio przy działce,
- gaz - w drodze, bezpośrednio przy działce.

Dojazd do działki drogą gruntową utwardzoną.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- opłaty u notariusza - taksa notarialna, opłaty sądowe, opłata za wypisy,
- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w zakupie.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ!!!

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.


Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.



Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI20332	Powierzchnia działki	1 001, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	129, 87 PLN	Cena 	130 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl