

Działka, 28,987 m², Krzywice

Działka na sprzedaż - Krzywice

cena **579 740** zł

pow. działki: **28 987,00**
m²



Interesująca nieruchomość położona w miejscowości Krzywice, w otulinie lasu mieszanego, z bardzo dobrym połączeniem z trasą krajową S6 Szczecin-Gdańsk.

Nieruchomość składa się z 7 działek budowlanych i drogi wewnętrznej o łącznej powierzchni 2,8987 ha. Posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej gruntowej.

Dla każdej z działek została wydana indywidualna decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego.

Działki znajdują się na niewielkim wzniesieniu, są częściowo zadrzewione (brzoza, sosna).

W pobliżu znajduje się Obszar Natura 2000 "Ostoja Goleniowska" oraz dwa Rezerваты Przyrody "Krzywicki Mszar" i "Wrzosiec".

Przedmiotowy teren ze względu na lokalizację oraz liczne walory przyrodnicze idealnie nadaje się na stworzenie stadniny koni, gospodarstwa agroturystycznego, domu spokojnej starości.

- Media:
- bezpośrednio przy działkach znajduje się prąd.
 - woda w odległości ok. 500 m (w 2022 roku zostało wydane pozwolenie na budowę na podciągnięcie sieci do sąsiedniego kompleksu działek)
 - gaz w odległości ok. 500 od granicy osiedla

Przedstawiona cena jest ceną brutto. Brak PCC 2%.

Zapraszamy na prezentacje i do składania ofert zakupu.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI20314	Powierzchnia działki	28 987, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Cena za m2	20, 00 PLN
Cena 	579 740, 00 PLN		

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki

NIEREGULARNY

Szerokość działki (mb.)

160, 00

Długość działki (mb.)

230, 00



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**