

Na sprzedaż Kamienica w Centrum Szczecina

Obiekt na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Św. Wojciecha

cena **6 199 995 zł**

pow. całkowita: **1 500,00 m²** pow. działki: **1 000,00 m²**



Na Sprzedaż kamienica w centrum Szczecina do kapitalnego remontu z PNB.

PnB na 27 apartamentów mieszkalnych od 1 do 3 pokoi.

Całkowita pow. Kamienicy 1500 m², PUM 1200 m².

Działka na której jest usadowiona nieruchomość to 1000 m², co w samym Centrum miasta stanowi niewątpliwą atut.

Na terenie nieruchomości są posadowione 9 garaży oraz 2 miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych. Kamienica znajduje się w rejestrze zabytków i wszystkie szczegóły dot. przebudowy/ remontu są uzgodnione z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Jest również pozwolenie na poprowadzenie windy osobowej w budynku.

Idealne miejsce na inwestycję.

Zapraszam do kontaktu po więcej szczegółów.

Cała dokumentacja projektowo-architektoniczna w biurze.

Powyższa propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a podane w niej informacje są spisane według zapewnień właściciela nieruchomości i zaleca się ich osobiste sprawdzenie.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	SCN22945	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	MIESZKALNY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Powierzchnia całkowita	1 500, 00 m²	Powierzchnia działki	1 000, 00 m²
Rok budowy	1898	Cena za m2	4 133, 33 PLN
Cena 	6 199 995, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**