

Parterowy dom dla rodziny

Dom na sprzedaż - Bobolin

cena **1 500 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **179,52**
m²

pow. działki: **1 152,00**
m²



Zapraszam do zakupu parterowego domu w cichym zakątku niedawno granicy polsko-niemieckiej.

Przestronny dom o powierzchni całkowitej: 179,52m², a w tym:

- wiatrołap 5,81m²,
- hall 16,13m²
- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras (28,67m²+11,74m²),
- spiżarnia 1,15m²,
- 3 pokoje (16,25m²; 11,84m²; 15,52m²),
- 2 łazienki (6,88m²; 3,84m²),
- kotłownia,
- garaż 18,92m²,
- poddasze do zagospodarowania.

Dom o funkcjonalnym układzie pomieszczeń podzielony na strefę dzienną i nocną.

Działka o powierzchni 1152m² z możliwością aranżacji pięknego ogrodu.

Dom ekonomiczny, wykończony z materiałów wysokiej jakości, o najwyższym stopniu izolacyjności, z alternatywnymi sposobami ogrzewania: pompa ciepła +kominek.

Dom w standardzie deweloperskim plus, gotowy do wykończenia - szczegółowa specyfikacja i projekt do wglądu dla Zainteresowanych Klientów.

Dom idealny dla wygodnych: w pełni z mediami miejskimi: wodą i kanalizacją.

Niskie koszty nabycia: brak podatku PCC przy zakupie.

Dom położony w cichej uliczce w sąsiedztwie innych domów i otoczeniu przyrody- dojazd drogą asfaltową.

Bliski dostęp do komunikacji miejskiej.

Polecam.

Powyższa propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a podane w niej informacje są spisane według zapewnień właściciela nieruchomości i zaleca się ich osobiste sprawdzenie.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	SCN22934	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	179, 52 m²	Powierzchnia użytkowa	142, 13 m²
Powierzchnia działki	1 152, 00 m²	Rok budowy	2022
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	8 355, 61 PLN	Cena 	1 500 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	KOMINEK, POMPA CIEPŁA	Garaż	✓
Taras	✓		

instalacje

Internet	✓	Energia elektryczna	✓
----------	---	---------------------	---

Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**