



Iwona Granat
(Filar Nieruchomości Sobiesław Berenda)
nr licencji: 11791

tel.: 513185869
email: iwona@grupa-filar.pl

Bliźniaczy, 137 m2, Dobra
Dom na sprzedaż - Dobra

cena **979 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **137,10** pow. działki: **350,00 m²**
m²


Do sprzedaży 3 budynki dwu lokalowe w zabudowie bliźniaczej w cenie 979 000 zł. . (Mamy również do sprzedaży 3 budynki bez garaży w cenie 850 000zł). Termin realizacji - marzec 2025 roku

Domy sprzedawane są w stanie deweloperskim wraz z pełnym ogrodzeniem, drogą dojazdową z kostki brukowej i podjazdami. Powierzchnia użytkowa domu wynosi 137,10 m², działki od 317 do 408 m², do każdego lokalu przynależą dwa miejsca postojowe.

Budynki posiadają podwójną ścianę wewnętrzną zapewniającą komfort intymności w każdym lokalu.

Na parterze znajduje się przestronny salon z aneksem kuchennym o pow. około 40 m² z wyjściem do ogrodu, łazienka z kabiną prysznicową, garderoba oraz przedsionek. Możliwość instalacji kominka w salonie. Na piętrze 4 pokoje, o pow.: dwa pokoje 16 m², 16 m², 10 m², 9 m², oraz łazienka o pow. 6 m². Rozprowadzona instalacja pod ogrzewanie podłogowe w całym domu oraz rekuperacja. Nieruchomość ogrodzona z podjazdem wyłożonym kostką brukową, drenaż wokół domu, wszystkie łącznie z kanalizacją deszczową.

informacje ogólne

Symbol	FIL22230	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	137, 10 m ²	Powierzchnia użytkowa	137, 10 m ²
Powierzchnia działki	350, 00 m ²	Rok budowy	2024
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m2	7 140, 77 PLN	Cena 	979 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>	Taras	<input checked="" type="checkbox"/>

instalacje

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączona kanalizacja	<input checked="" type="checkbox"/>		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl