



Iwona Granat
(Filar Nieruchomości Sobiesław Berenda)
nr licencji: 11791

tel.: 513185869
email: iwona@grupa-filar.pl

Bliźniaczy, 112 m², Dobra
Dom na sprzedaż - Dobra

cena **850 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **112,14** m² pow. działki: **350,00** m²

Do sprzedaży 3 budynki dwu lokalowe w zabudowie bliźniaczej w cenie 850 000 zł. . (Mamy również do sprzedaży 3 budynki z garażami w cenie 979 000zł). Termin realizacji - marzec 2025 roku

Domy sprzedawane są w stanie deweloperskim wraz z pełnym ogrodzeniem, drogą dojazdową z kostki brukowej i podjazdami. Powierzchnia użytkowa domu wynosi 112,14 m², działki od 317 do 408 m², do każdego lokalu przynależą dwa miejsca postojowe.

Budynki posiadają podwójną ścianę wewnętrzną zapewniającą komfort intymności w każdym lokalu.

Na parterze znajduje się przestronny salon z aneksem kuchennym o pow. około 44 m² z wyjściem do ogrodu, łazienka z kabiną prysznicową, garderoba oraz przedsionek oraz garaż w budynkach droższych. Możliwość instalacji kominka w salonie. Na piętrze 3 pokoje, o pow.: dwa pokoje 14 m², 11 m², 10 m², oraz łazienka o pow. 6,5 m². Rozprowadzona instalacja pod ogrzewanie podłogowe w całym domu oraz rekuperacja. Nieruchomość ogrodzona z podjazdem wyłożonym kostką brukową, drenaż wokół domu, wszystkie łącznie z kanalizacją deszczową.

Na piętrze znajdują się trzy pokoje

informacje ogólne

Symbol	FIL22229	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	112, 14 m²	Powierzchnia użytkowa	112, 14 m²
Powierzchnia działki	350, 00 m²	Rok budowy	2024
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m2	7 579, 81 PLN	Cena 	850 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Garaż	✓	Taras	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓

