

Mieszkanie, 4 pok., 95 m2, Bezzecze

Mieszkanie na sprzedaż - Bezzecze, ul. Dolina Słońca

cena **1 129 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **94,68 m²**



Piękne, słoneczne mieszkanie dwu poziomowe na zamkniętym osiedlu Dolina Słońca w Bezzeczcu.

Na powierzchnię 94,68 m2 składają się:

pierwszy poziom - salon otwarty na holl (35,37 m2), dwie sypialnie (12,70 m2 i 11 m2), kuchnia (5,48m2) i łazienka (5,50m2)

drugi poziom - sypialnia, łazienka i pomieszczenie gospodarcze o łącznej powierzchni 24,39 m2.

Częścią centralną mieszkania jest przestronny salon otwarty na holl z wyjściem na duży taras i ekspozycją okien na stronę południowo zachodnią.

Każda z sypialni wyposażona w szafę w zabudowie stałej. Kuchnia dostępna z salonu, została zamknięta lekką ścianką działową, którą można z powodzeniem usunąć otwierając ją na salon. Łazienka na pierwszym poziomie z oknem, druga na górze jest przejściowa do dużego pomieszczenia gospodarczego z oknem połaciowym. Na piętro prowadzą drewniane ażurowe schody, stanowiące piękny element wyposażenia salonu. Lokal świetnie utrzymany, zadbane bez konieczności odświeżania, wykończony z wysokiej jakości materiałów (na podłogach parkiet dębowy, drewniane drzwi, elektryczna markiza nad tarasem).

Za dodatkową opłatą istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w hali garażowej podziemnej oraz miejsca

postojowego naziemnego wraz z piwnicą.
Czynsz do Zarządcy w wysokości 1078 zł zawierający między innymi zaliczki na ciepłą i zimną wodę oraz ogrzewanie. Właściciele otrzymują rokrocznie zwroty z tytułu zaliczek na ogrzewanie i wodę w wysokości około jednego do półtora czynszu.
Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Zapraszamy do współpracy
Grupa Filar

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FIL22164	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	94, 68 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2010
Materiał ścian	BLOCZKI	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	11 924, 38 PLN
Cena 	1 129 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
-------------	-----	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Osiedle zamknięte	✓
	Ochrona	✓	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	1 078, 00 PLN	