

Siedliskowa, 18,751 m<sup>2</sup>, Wełtyń

**Działka na sprzedaż** - Wełtyń

cena **350 000** zł

pow. działki: **18 751,00**  
**m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż działka w miejscowości Wełtyń w niedalekiej odległości od Gryfina (około 7 km). Działka o powierzchni 1,8 ha. Mieści się około 250 m od drogi gminnej, bezpośredni dojazd drogą polną. Wydany plan zagospodarowania przestrzennego:

- \* teren elementarny przeznaczony na funkcję podstawową mieszkaniowo - rolniczą w zabudowie zagrodowej
- \* wysokość zabudowy do 10,5 m
- \* liczba kondygnacji dwie (w tym najwyższa może być usytuowana wyłącznie w poddaszu)
- \* dach dwuspadowy symetryczny o nachyleniu od 45 do 55 stopni o usytuowaniu kalenicowym lub szczytowym wzdłuż ulicy, pokrycie ceramiczne

Na działce brak uzbrojenia - wszelkie media dostępne w drodze, brak gazu. Został opracowany projekt budowy kanalizacji sanitarnej.

Jest możliwość podziału działki na dwie mniejsze!

Polecam i zapraszam na prezentację!

Wielu naszych klientów pochodzi z polecenia. Zapraszamy do współpracy.

Dane nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66,§ 1 Kodeksu Cywilnego. Szczegółowych informacji udziela Biuro Nieruchomości Pomerania .

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                |             |                                                                                        |                 |
|----------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Symbol         | PMR22765    | Powierzchnia działki                                                                   | 18 751, 00 m²   |
| Rodzaj działki | SIEDLISKOWA | Forma własności działki                                                                | WŁASNOŚĆ        |
| Cena za m2     | 18, 67 PLN  | Cena  | 350 000, 00 PLN |

informacje dodatkowe

|                 |              |                 |          |
|-----------------|--------------|-----------------|----------|
| Kształt działki | NIEREGULARNY | Droga dojazdowa | GRUNTOWA |
|-----------------|--------------|-----------------|----------|

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**