

## Słupsk, 2ha, 1800.000zł

**Działka na sprzedaż** - Słupsk

cena **1 800 000** zł

pow. działki: **21 203,00**  
**m<sup>2</sup>**



Nieruchomość położona jest w granicach administracyjnych miasta, w okolicy ul. Portowej, będącej częścią głównego ciągu komunikacyjnego trasy ze Słupska do Ustki (natężenie ruchu ponad 13tys pojazdów na dobę). Dla tej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Dzielnica Przemysłowo - Składowa "Północ" obejmująca Słupską Specjalną Strefę Ekonomiczną. Zgodnie z ustaleniami planu przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie funkcji: tereny produkcji gospodarki ogrodniczej z dopuszczeniem zabudowy oraz tereny usług rekreacyjnych, turystyki i sportu oraz usług innych. Istnieje możliwość rozrzerzenia lub zmiany funkcji z uwagi na trwające obecnie zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. Dojazd drogą utwardzoną /płyty betonowe/; możliwy dojazd TIREM. Kształt działki - prostokąt, z jednej strony ścięty. Media na działce: prąd, woda, kanalizacja, ogrzewanie dostępne: ciepłownia miejska lub własna kotłownia, gaz dostępny /obecnie z butli/.

Wielu naszych klientów pochodzi z polecenia. Zapraszamy do współpracy.

Dane nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66,§ 1 Kodeksu Cywilnego. Szczegółowych informacji udziela Biuro Nieruchomości Pomerania .

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                                                                                        |                   |                      |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|---------------|
| Symbol                                                                                 | PMR02033          | Powierzchnia działki | 21 203, 00 m² |
| Rodzaj działki                                                                         | ROLNA             | Cena za m2           | 103, 76 PLN   |
| Cena  | 1 800 000, 00 PLN |                      |               |

uzbrojenie

|                     |   |                |   |
|---------------------|---|----------------|---|
| Energia elektryczna | ✓ | Podłączony gaz | ✓ |
| Podłączony wodociąg | ✓ |                |   |

informacje dodatkowe

|                 |           |                 |            |
|-----------------|-----------|-----------------|------------|
| Kształt działki | PROSTOKĄT | Droga dojazdowa | UTWARDZONA |
|-----------------|-----------|-----------------|------------|



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**