

Wisetka, działka z planem MPZP, 1300m², piękny wid

Działka na sprzedaż - Wisetka

cena **499 000** zł

pow. działki: **1 308,00**
m²



Świetna oferta! Działka budowlana z możliwością całorocznej zabudowy w Wisetce.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka przeznaczona jest m.in.:

- pod zabudowę jednorodziną rozumianą jako budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący wraz z z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin budynkami garażowymi i gospodarczymi
- dopuszcza się m.in. realizację przydomowych basenów i oczek wodnych o powierzchni do 30m²,
- wysokość zabudowy: max 2 kondygnacje naziemne do h: 9m
- powierzchnia zabudowy max 30%
- powierzchnia biologicznie czynna - minimum 60%
- dachy dwu lub wielospadowe od 35 do 45%
- minimalna powierzchnia działki budowlanej 800m².

Działka położona jest na skraju Wolińskiego Parku Narodowego; do morza, przy pięknej szerokiej plaży jest ok. 40 minut spacerem przez Park Narodowy, natomiast do jeziora tylko ok. 15minut, z możliwością skorzystania z

kąpieliska. W pobliżu miłośnicy golfa mogą skorzystać również z pola golfowego Amber Baltic Golf Club. Dzięki położeniu na niewielkim wzgórzu z działki rozpościera się wspaniały widok na okolicę.

Na działce znajduje się prąd, woda w drodze, natomiast gmina planuje doprowadzenie kanalizacji.

Lokalizacja:


- ok. 2km od Morza Bałtyckiego
- ok. 500m od plaży jeziora
- 29km od Świnoujścia
- 9km od Międzyzdrojów

Wielu naszych klientów pochodzi z polecenia. Zapraszamy do współpracy.

Dane nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66,§ 1 Kodeksu Cywilnego. Szczegółowych informacji udziela Biuro Nieruchomości Pomerania .

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PMR25446	Powierzchnia działki	1 308, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	381, 50 PLN	Cena 	499 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------	-------------------------------------	---------------------	-------------------------------------

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
-----------------	-----------	-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl