

Budowlana, 1,934 m2, Stare Chrapowo

Działka na sprzedaż - Stare Chrapowo

cena **449 000 zł**

pow. działki: **1 934,00**
m²



Serdecznie zapraszam do zapoznania się z nową ofertą sprzedaży działki w Starym Chrapowie!
Nieruchomość o powierzchni 1934m2 znajduje się w cichej, spokojnej i zielonej okolicy.
Na działce obecnie znajduje się zabudowa - jest to stodoła o powierzchni ok. 160m2.

Dla tego gruntu obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, w którym działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;

- * nieprzekraczalna linia zabudowy - oznaczona na zdjęciu w ofercie
- * wysokość zabudowy - do dwóch kondygnacji naziemnych (druga w poddaszu) - max 9m
- * powierzchnia zabudowy - do 20% powierzchni działki
- * powierzchnia biologicznie czynna - do 70% powierzchni działki

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - droga asfaltowa, jest w kształcie zbliżonym do prostokąta o wymiarach ok. 25x72m - wymiary orientacyjne.

- Dostępne media;
- * prąd - na działce podłączony z możliwością na 2 domy (po 22kW)
 - * woda - studnia aktualnie jest na działce + w drodze jest wodociąg
 - * kanalizacja - szambo szczelne

oferta na wyłączność

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację w terenie!

Oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe! Kompleksowa usługa gwarantuje bezpieczeństwo każdej transakcji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MAP22853	Powierzchnia działki	1 934, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	232, 16 PLN	Cena 	449 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	25, 00
Długość działki (mb.)	72, 00	Droga dojazdowa	ASFALTOWA

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl