



Patrycja Michalska
(Galeria Nieruchomości)

tel.: +48 721 304 788
email: patrycja@galeria-nieruchomosci.com

Duży dom wolnostojący, Gumieńce

Dom na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **1 090 000 zł**

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **140,00 m²** pow. działki: **518,00 m²**

Duży dom w cichej okolicy – w sercu zielonych Gumieńców. Potencjał do własnej aranżacji!

Na sprzedaż przestronny dom wolnostojący, położony w malowniczej i spokojnej uliczce na Gumieńcach. Ta nieruchomość to prawdziwa perełka dla osób szukających miejsca z duszą, które będą w stanie nadać mu drugie życie.

Co oferuje ta nieruchomość? Dom o dużym potencjale składa się z:

- 6 przestronnych pokoi (2 na parterze, 4 na piętrze)
- 2 łazienki (po jednej na każdym poziomie)
- Osobna kuchnia (na parterze, gotowa do aranżacji)
- Garaż na dwa miejsca (w bryle budynku, na poziomie piwnicy)
- Piwnica (cały dom jest podpiwniczony, co zapewnia dodatkową przestrzeń)

Przestronny ogród i duża działka. Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 518 m², która oferuje sporo przestrzeni zarówno do odpoczynku, jak i aranżacji. Ogród pełen nasadzeń zapewnia poczucie intymności, a otoczenie zieleni tworzy idealną atmosferę do życia.

Duży potencjał do przekształceń Dom wymaga kapitalnego remontu, ale jego klasyczna bryła i przestronność stwarzają ogromne możliwości aranżacyjne. To idealne miejsce dla osób, które chcą stworzyć dom według własnych potrzeb i pomysłów.

Idealne dla rodzin i osób szukających ciszy Jeśli marzysz o przestronnej nieruchomości w zielonej okolicy, gdzie możesz stworzyć swój wymarzony dom, ta oferta jest właśnie dla Ciebie. Zadzwoń i umów się na prezentację, by osobiście poczuć potencjał tej nieruchomości. Z pewnością przypadnie Ci do gustu!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GAL21275	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	140, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	140, 00 m²
Powierzchnia działki	518, 00 m²	Rok budowy	1970
Ilość pięter	1	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP
Pokrycie dachu	PAPA	Cena za m2	7 785, 71 PLN
Cena 	1 090 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
------------	-----------	-----------------	---

Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PALIWA STAŁE
Ogrzewanie	PALIWO STAŁE	Garaż	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**