

Pogodno parter, 2 pokoje 59m² z potencjałem!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Al. Wojska Polskiego

cena **480 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **59,00 m²**



Na sprzedaż mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 59 m².

Lokal zlokalizowany na parterze niskiej kamienicy. Mieszkanie z ogromnym potencjałem!

Na powierzchni lokalu 59m² składa się:

Łączący wszystkie pomieszczenia przedpokój

Oddzielna widna kuchnia ze spiżarnią

Łazienka

Przestronny, ustawny salon

Cicha sypialnia od strony podwórka

Dodatkowo do mieszkania przynależą piwnica i powierzchnia strychowa!

Brak strefy płatnego parkowania

Ogrzewanie i ciepła woda z dwufunkcyjnego pieca gazowego.

Niski czynsz ok 300 zł z którego większość bo ponad 200 zł stanowi fundusz remontowy.

Kamienica przed termomodernizacją która zaplanowana jest na ten rok, dach przeszedł już kapitalny remont.

Lokalizacja doskonale skomunikowana z całym miastem, przystanek autobusowy w odległości 50 metrów, bliskość sklepów i placówek medycznych.

Zapraszam na prezentację!

Biuro Nieruchomości "PATRIA" - to zaufana marka na rynku nieruchomości. Istniejemy od ponad 30 lat.

Zapraszamy na naszą stronę internetową: www.patria.szczecin.pl.

Dla każdej osoby zainteresowanej nabyciem nieruchomości oferujemy bezpłatne badanie zdolności kredytowej oraz darmową konsultację z pracownikiem ogólnopolskiej firmy doradztwa kredytowego. O szczegóły zapytaj agenta odpowiedzialnego za to ogłoszenie.

Chcesz szybko sprzedać mieszkanie, dom, lokal, pozbyć się problemu, ponieważ potrzebujesz pieniędzy? Podziel się z nami informacją, jaką nieruchomość chciałbyś sprzedać, skontaktujemy się z Tobą i omówimy szczegóły. Decyzję o zakupie podejmujemy najszybciej jak to możliwe. Skupujemy nieruchomości w każdym stanie technicznym, także zadłużone i w trakcie komorniczej egzekucji.

Powyższe informacje zawierające między innymi cenę nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu art. 66 i n. ustawy z dnia 23. 04. 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr 16, poz. 93, ze zmianami.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PTR25569	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	59, 00 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1937
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	8 135, 59 PLN
Cena 	480 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	300, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl