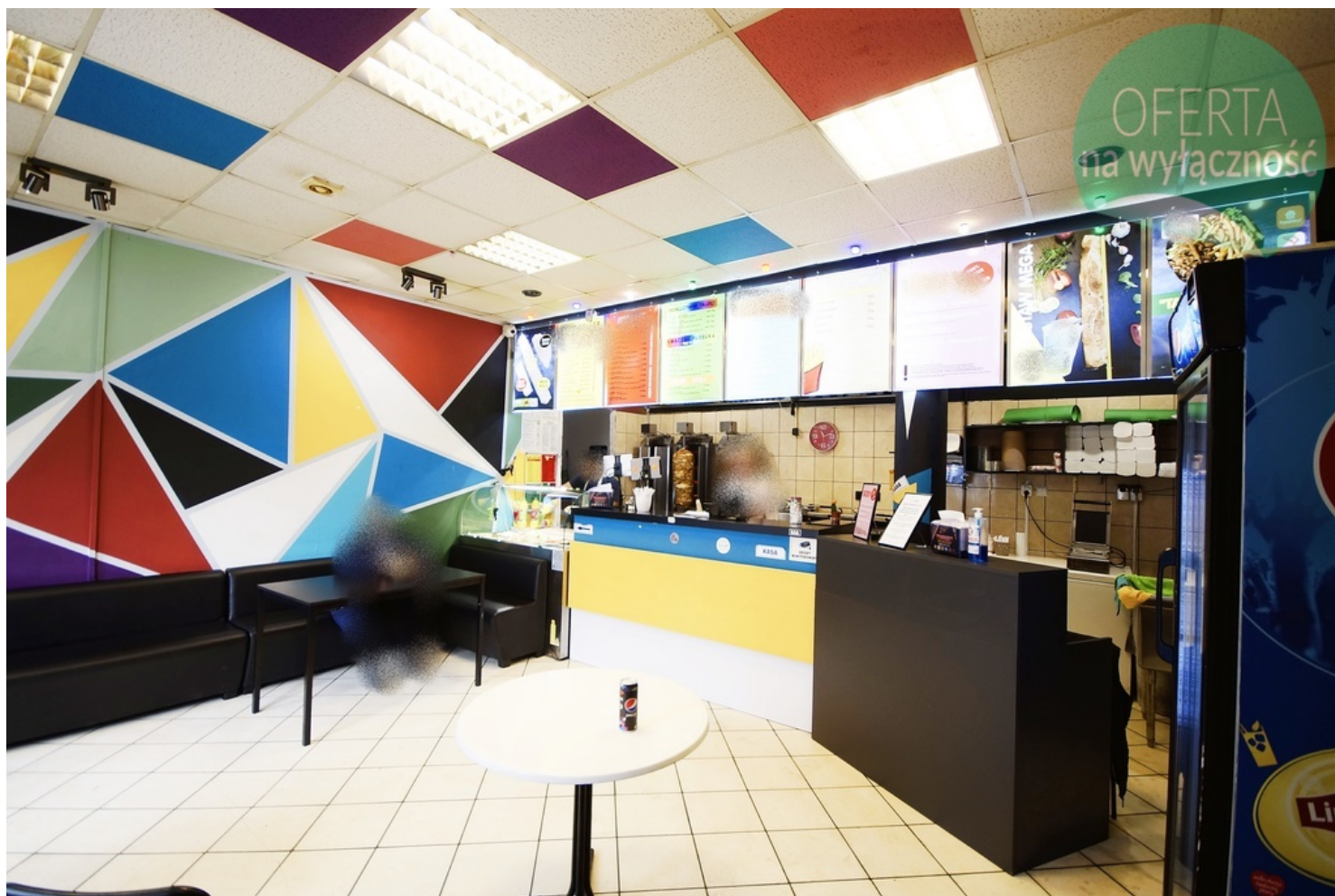


Lokal, 80 m2, parter, Szczecin Niebuszewo
Lokal na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo

cena **1 000 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **80,00 m²**



Sprzedam samodzielny lokal handlowo-usługowy w Szczecina w dzielnicy Niebuszewo. Lokal posiada swoją witrynę przy wejściu. Lokal nadaje się pod prowadzenie każdej działalności gospodarczej np. handel, usługi, produkcja, biuro rachunkowe, kancelarie notarialną, gabinety lekarskie itp. Przed budynkiem dwa miejsca parkingowe.

* Powierzchnia całkowita lokalu 80,16 m2

* Lokal składa się z 3 pomieszczeń:

- Sali sprzedaży o powierzchni 59,3 m2, ściany gładzone pomalowane, na podłodze terakota.

- Pomieszczenia socjalnego z WC o powierzchni . 8,15 m2 wyposażony umywalkę i WC, całość w glazurze i terakocie.
- Magazynu o powierzchni 11,21 m2 ściany gładzone malowane na podłodze terakota.

Lokal został wybudowany w 1999 roku.

- lokal bezczynszowy.
- instalacja alarmowa i sieci internetowej w każdym z pokoi biurowych.
- Ogrzewanie lokalu z własnego ogrzewania, przy zakupie dwóch lokali z własnego pieca gazowego.

Możliwość zakupu lokalu wraz z dobrze prosperującym najemcą.

Zapraszam na prezentację.

Biuro Nieruchomości "PATRIA" - to zaufana marka na rynku nieruchomości. Istniejemy od ponad 30 lat. Zapraszamy na naszą stronę internetową: www.patria.szczecin.pl.


Dla każdej osoby zainteresowanej nabyciem nieruchomości oferujemy bezpłatne badanie zdolności kredytowej oraz darmową konsultację z pracownikiem ogólnopolskiej firmy doradztwa kredytowego. O szczegóły zapytaj agenta odpowiedzialnego za to ogłoszenie.

Chcesz szybko sprzedać mieszkanie, dom, lokal, pozbyć się problemu, ponieważ potrzebujesz pieniędzy? Podziel się z nami informacją, jaką nieruchomość chciałbyś sprzedać, skontaktujemy się z Tobą i omówimy szczegóły. Decyzję o zakupie podejmujemy najszybciej jak to możliwe. Skupujemy nieruchomości w każdym stanie technicznym, także zadłużone i w trakcie komorniczej egzekucji.

Powyższe informacje zawierające między innymi cenę nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu art. 66 i n. ustawy z dnia 23. 04. 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr 16, poz. 93, ze zmianami.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PTR25619	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	80, 00 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1994
Materiał ścian	BLOCZKI	Cena za m2	12 500, 00 PLN
Cena 	1 000 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Instalacje w lokalu

WENTYLACJA,
KOMPUTEROWA,
INSTALACJA
PRZECIWPOŻAROWA,
OGRZEWANIE

Wentylacja



Garaż



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl