

Lokal, 25 m<sup>2</sup>, parter, Szczecin Centrum

**Lokal na wynajem** - Szczecin, Centrum

cena **1 625** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **25,00 m<sup>2</sup>**



Do wynajęcia powierzchnie biurowo- magazynowa na parterze nowoczesnego biurowca w centrum Szczecina. Obiekt znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie głównych arterii komunikacyjnych miasta, dworca PKP i PKS, największych skrzyżowań Szczecina - Brama Portowa, Plac Żołnierza Polskiego. W promieniu 300 metrów znajdują się siedziby wszystkich większych banków, sieci sklepów, restauracji, firm, urzędów, galerii. Układ konstrukcyjny budynku zapewnia nieograniczone możliwości aranżacji poszczególnych pomieszczeń i całej kondygnacji. Lokale wyposażone są w pełną sieć logiczną, alarmową, klimatyzację, wentylację, system kamer, czujników dymu, ruchu. Dowolna ilość linii telefonicznych (TPSA, Multimedia, Netia, Exatel), dostęp do najszybszych łączy internetowych, kompleksowe przystosowanie do wszelkich obowiązujących wymogów w kwestii bezpieczeństwa. Możliwość budowy powierzchni typu "open space".

Wysoki standard pomieszczeń (parter - marmur, granit, szyby kulkoodporne). Miejsca parkingowe na wewnętrznym terenie. Utrzymanie czystości i konserwacja części wspólnych przez Wynajmującego. Dostęp do wszystkich pomieszczeń 24h, monitoring 24h, dozorowanie nieruchomości - recepcja.

Polecamy. Do ceny należy doliczyć VAT i koszty zużycia mediów.

\*\*\*\*\*

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej [www.posesja.eu](http://www.posesja.eu)

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

32-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.

Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

tel. 501 144 410;

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

|                        |           |                                                                                          |               |
|------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Symbol                 | POS22612  | Rodzaj rynku                                                                             | WTÓRNY        |
| Powierzchnia całkowita | 25, 00 m² | Parter                                                                                   | ✓             |
| Ilość pięter           | 3         | Rok budowy                                                                               | 1938          |
| Materiał ścian         | CEGLA     | Cena  | 1 625, 00 PLN |

## informacje dodatkowe

|                 |          |         |
|-----------------|----------|---------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Ochrona |
| ✓               |          |         |



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)