

Lokal użytkowy 124,85 m² na biura, gabinety, itp

Lokal na wynajem - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **6 500** zł

liczba pokoi: **8**

pow. całkowita: **124,85**
m²



Lokal o powierzchni 124,85 m² z wejściem bezpośrednio z ulicy, duże okna. Bezpośrednio przed budynkiem duży parking.

Lokalu w przyziemiu, składa się: sala 50,30 m² i 51,05 m², 2 pomieszczenie socjalne 5,84 m², 2 zaplecze 3,42 m² i 2 WC 2,49 m².

Budynek i lokal z 2005 r. stan techniczny bardzo dobry, pomieszczenia przestronne, jasne, ciepłe, pomalowane na pastelowe kolory, nie wymagają remontu. W lokalu sieć internetowa i telefoniczna, alarm oraz monitoring, na wszystkich oknach rolety zewnętrzne.

Lokal świetnie nadaje się na biura, kancelarie, gabinety lekarskie, gabinety kosmetyczne, salon fryzjerski, usługi, punkt przedszkolny itp. Niski czynsz administracyjny z ogrzewanie i ciepłą wodą 740 zł. Oferta godna polecenia ze względu na atrakcyjną cenę i lokalizację.

OGÓLNE WARUNKI:

Cena: 6500 PLN; Powierzchnia: 124.85; Powierzchnia brutto: 124.85; Cena za m2: 52.06 PLN; Liczba pokoi: 8; Min. okres najmu (w latach): 1; Kaucja (w miesiącach): 1; Przeznaczenie: Biurowe;

OPIS BUDYNKU:

Materiał: Cegła; Rodzaj budynku: Mieszkalno-biurowy; Stan budynku: Bardzo dobry; Rok budowy: 2005; Liczba pięter: 4;

PARKING:

Parking naziemny;

STANDARD MIESZKANIA:


Klasa budynku: A;

BEZPIECZEŃSTWO:

Ochrona; Monitoring;

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN29338	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	124, 85 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2005
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	6 500, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
	Ochrona	✓	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl