

2 domy na Wyspie Wolin - gotowiec inwestycyjny !

Dom na sprzedaż - Domysłów

cena **1 300 000** zł

liczba pokoi: **9**

pow. całkowita: **210,00**
m²

pow. działki: **3 200,00**
m²



Gotowiec inwestycyjny !!! Niebagatelna oferta dwóch domów położonych na jednej działce.

Domy położone są na jednej działce z zachowaniem prywatności obu nieruchomości.

Jeśli szukasz nieruchomości, która umożliwi Tobie i Twoim najbliższym relaks oraz zapewni stały dochód miesięczny to idealna oferta dla Ciebie.

Stopa zwrotu ok. 11 % w skali roku.

Domy położone są w urokliwej wsi Domysłów leżącej na Wyspie Wolin. Z dala od zgiełku miast, w pobliżu malowniczych jezior jest idealnym rozwiązaniem dla osób pragnących odpocząć na łonie natury.

Miłośnicy pieszych, lub rowerowych wędrówek też znajdą coś dla siebie, ponieważ domek leży tylko...

... 350m od jeziora Żółwińskiego, Domysłowskiego oraz Czajczego leżących przy Wolińskim Parku Narodowym

... 4km od Amber Baltic Golf Club

... 5km od największego na Pojezierzu Wolińskim jeziora Koprowo oraz Morza Bałtyckiego

... 9km od słynnych Międzyzdroi znanych z Festiwalu Gwiazd
... 12km od Wolina znanego z Festiwalu Wikingów
... 23km od Świnoujścia z najszerszą plażą i najwyższą latarnią morską na polskim wybrzeżu

I - dom o powierzchni 130 m2 położony na działce 2800 m2

W pełni wyposażony dom z możliwością zakwaterowania 11 osób (10 osób dorosłych + dzieci) składa się z salonu, kuchni, 3 sypialni i łazienki z WC i prysznicem.

Z tyłu domku znajdują się meble ogrodowe - stół z ławkami oraz piec.

SALON:

2 sofy, stolik do kawy, szafki, sprzęt RTV i AGD, wyjście na otwarty taras

SYPIALNIA:

Dwuosobowe łóżko, pościel, 2 szafki nocne, szafa, komoda

SYPIALNIA 2:

Dwa jednoosobowe łóżka, pościel, 2 szafki nocne, komoda

SYPIALNIA 3:

Dwuosobowe łóżko, jednoosobowe łóżko, pościel, szafki, komoda

KUCHNIA:

Stół z 6 krzesłami, zmywarka do naczyń, czajnik, ekspres do kawy, toster, kuchenka mikrofalowa, lodówka z zamrażarką, kuchenka z piekarnikiem, szklanki, zestaw garnków, sztućców, patelnia

ŁAZIENKA:

Prysznic, WC, umywalka, suszarka do włosów, lustro, ręczniki, pralka

MULTIMEDIA:

TV kablowa/satelitarna (polskie i niemieckie programy), szybki internet WiFi

PARKING:

Parking przy posesji

II - dom o powierzchni 80 m2 położony na działce 400 m2

W pełni wyposażony dom z możliwością zakwaterowania 9 osób, składa się z salonu z aneksem kuchennym, 3 sypialni i łazienki z WC i prysznicem.

Z tyłu domku znajdują się meble ogrodowe - stół z ławkami oraz piec.

SALON:

2 rozkładane sofy, stolik do kawy, szafki, kominek, sprzęt RTV i AGD, wyjście na otwarty taras

SYPIALNIA:

Dwuosobowe łóżko, pościel, fotel, szafka nocna, szafa, szafki

ANEKS KUCHENNY:

Stół z 6 krzesłami, zmywarka do naczyń, czajnik, ekspres do kawy, toster, kuchenka mikrofalowa, lodówka z zamrażalką, kuchenka z piekarnikiem, szklanki, zestaw garnków, sztućców, patelnia

ŁAZIENKA:

Prysznic, WC, umywalka, suszarka do włosów, lustro, ręczniki, pralka

MULTIMEDIA:

TV kablowa/satelitarna (polskie i niemieckie programy), szybki internet WiFi

PARKING:

Parking przy posesji

Zapraszam na prezentację

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN27258	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	9
Powierzchnia całkowita	210, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	210, 00 m²
Powierzchnia działki	3 200, 00 m²	Rok budowy	2007
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	6 190, 48 PLN
Cena 	1 300 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Garaż	✓
Taras	✓		

instalacje

Internet	✓	Energia elektryczna	✓
----------	---	---------------------	---

Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**