

# SMART Dom w Podjuchach z miejscem na działalność

Dom na sprzedaż - Szczecin, Podjuchy

cena **1 690 000** zł

liczba pokoi: **10**

pow. całkowita: **360,00** pow. działki: **570,00 m<sup>2</sup>**  
**m<sup>2</sup>**



Prezentujemy Państwu ofertę domu SMART z możliwością prowadzenia działalności. Dom ten oferuje wyjątkowe rozwiązania technologiczne oraz przestrzeń do prowadzenia własnego biznesu. Nieruchomość ma nowoczesny system inteligentnego zarządzania, umożliwiający zdalne sterowanie oświetleniem, ogrzewaniem, klimatyzacją i wieloma innymi funkcjami.

Dzięki funkcjonalnemu rozplanowaniu część parteru może być wykorzystana jako przestrzeń do prowadzenia działalności gospodarczej.

Duża liczba pomieszczeń pozwala na elastyczne zagospodarowanie przestrzeni zgodnie z Państwa potrzebami i preferencjami. Udogodnieniem jest również ogród oraz jednostanowiskowy garaż, które oferuje wiele możliwości relaksu, rekreacji i przyjemnego spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Powierzchnia:

Użytkowa 360m<sup>2</sup>

Działka 570m<sup>2</sup>

I Kondygnacja:  
Wiatrołap (4 m<sup>2</sup>)  
Pokój (17,5 m<sup>2</sup>)  
Kuchnia (13 m<sup>2</sup>)  
Kotłownia (13 m<sup>2</sup>)  
Korytarz (12,5 m<sup>2</sup>)  
Łazienka z toaletą (9,5 m<sup>2</sup>)  
Pomieszczenie gospodarcze (6 m<sup>2</sup>)  
Pomieszczenie gospodarcze (3,5 m<sup>2</sup>)

II Kondygnacja:  
Wiatrołap (7 m<sup>2</sup>)  
Salon z jadalnią (42 m<sup>2</sup>)  
Pokój z kominkiem (22 m<sup>2</sup>)  
Pokój (13 m<sup>2</sup>)  
Kuchnia (12 m<sup>2</sup>)  
Łazienka z toaletą (4 m<sup>2</sup>)

III Kondygnacja:  
Pokój (22 m<sup>2</sup>)  
Pokój (18,5 m<sup>2</sup>)  
Pokój (13 m<sup>2</sup>)  
Łazienka z toaletą (10 m<sup>2</sup>)  
Pomieszczenie gospodarcze (2,5 m<sup>2</sup>)  
Pralnia (11,5 m<sup>2</sup>)  
Garderoba (13 m<sup>2</sup>)


IV Kondygnacja:  
Pokój (36 m<sup>2</sup>)  
Pokój (24 m<sup>2</sup>)

Podjuchy to malownicza i spokojna dzielnica, w której natura spotyka się z wygodami miejskiego życia. Ta lokalizacja oferuje liczne tereny zielone i rekreacyjne, idealne dla miłośników aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu. Dodatkowo w pobliżu można znaleźć różne sklepy, szkołę oraz inne obiekt, które dają możliwość spędzenia wolnego czasu.

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

## informacje ogólne

Symbol	SWN31721	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Liczba pokoi	10	Powierzchnia całkowita	360, 00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	360, 00 m <sup>2</sup>	Powierzchnia działki	570, 00 m <sup>2</sup>
Rok budowy	1985	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA

Rodzaj okien	PCV	Cena za m2	4 694, 44 PLN
Cena 	1 690 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

## informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Garaż	✓

## instalacje

Alarm	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)