

lokal na wynajem 270m²

Lokal na wynajem - Szczecin, Stare Miasto

cena **5 400** zł

pow. całkowita: **270,00**
m²



Posiadamy do wynajęcia lokale biurowe w najlepszej lokalizacji w centrum Szczecina - przy ul. Tkackiej. Doskonała rozpoznawalność lokalizacji przez klientów wszelkich instytucji finansowych. Obiekt znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie głównych arterii komunikacyjnych miasta, dworca PKP i PKS, największych skrzyżowań Szczecina - Brama Portowa, Plac Żołnierza Polskiego - w rejonie o ogromnych planach inwestycyjnych. W promieniu 300 metrów znajdują się siedziby wszystkich większych banków, sieci sklepów, restauracji, firm, urzędów, galerii.

Układ konstrukcyjny budynku zapewnia nieograniczone możliwości aranżacji poszczególnych pomieszczeń i całych kondygnacji.

Wybrane atuty lokali biurowych przy ul. Tkackiej 55:


- doskonała lokalizacja w ścisłym centrum miasta
- oferowana powierzchnia - różne, już od 13 m² - szczegóły zakładce rzuty nieruchomości
- w części pomieszczeń klimatyzacja
- część socjalna

- światłowod w obiekcie
 - utrzymanie czystości i konserwacja części wspólnych przez Wynajmującego
 - dostęp do wszystkich pomieszczeń 24h
 - monitoring 24h,
 - dozorowanie nieruchomości + recepcja
- 270m2 - 5400zł/mc netto + vat (9 pokoi, archium, magazyn socjal)
Dodatkowo media w wysokości 30zł/m2 netto + vat (prąd, woda, ogrzewanie, klimatyzacja)

Zapraszam na prezentację.

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN31706	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Powierzchnia całkowita	270, 00 m ²	Piętro	3
Ilość pięter	4	Rok budowy	1999
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena 	5 400, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl