



**Artur Ciepliński**  
(Ciepliński Nieruchomości)  
nr licencji: 4177

tel.: 504828944  
email: artur@cieplinski.nieruchomosci.pl

# DZIAŁKA CZAPLINEK

Działka na sprzedaż - Komorze

cena **299 000** zł

pow. działki: **3 500,00**  
**m<sup>2</sup>**

Na sprzedaż działka z prywatną plażą nad jeziorem Komorze. Nieruchomość rolna stanowiąca niezabudowaną działkę o pow. 0,35 ha.

Do wykorzystania pod przystań lub pola namiotowe. Blisko media, trafostacja i woda. Odległość od głównej szosy to 1,5 km. Do Czapliska 11 km.

Działka z możliwością wybudowania siedliska z funkcją mieszkalną i usług agroturystycznych. Blisko media, trafostacja i woda.

Piękna Działka nad jeziorem Komorze Pojezierze Drawskie w nowej cenie **299 000 zł** o pow. 3500m<sup>2</sup> Działka Rolna w klasie V i VI. Graniczy bezpośrednio ze stawem i lasem. Odległość od jeziora 250 m.

Możliwość wybudowania siedliska z funkcją mieszkalną i usług agroturystycznych, do wykorzystania pod pole namiotowe, domki turystyczne całoroczne. Blisko media, trafostacja, woda. Blisko inne zabudowania, posiada

dwie drogi dojazdowe.

Odległość od głównej szosy 1,5 km

Działka graniczy ze stawem i lasem

Dojazd do miasteczka Czaplinek 11 km

Odległość do miasteczka Czaplinek 11 km

Odległość do wsi Komorze 1,5 km

W sąsiedztwie stadniny koni Jezioro Komorze na 1 miejscu pod względem czystości w Polsce. Na podłożu wapiennym korzystające z zasobów wód źródłanych. Jego powierzchnia to 4,167km<sup>2</sup>. W najgłębszym miejscu osiąga 36m głębokości Jezioro typu polodowcowego Występują w nim takie ryby jak: leszcz, lin, okoń, płoć, szczupak, ukleja, węgorz sielawa i raki. Wyjątkowe miejsce. Hipoteka wolna od zadłużeń - sprzedaż notarialna.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

A plot with a private beach on Komorze Lake for sale. Agricultural property constituting an undeveloped plot with an area of 0.35 ha.

To be used for a marina or campsites. Near the media, transformer station and water. The distance to the main road is 1.5 km. 11 km to Czaplinek.

Plot with the possibility of building a habitat with a residential function and agritourism services. Near the media, transformer station and water.

A beautiful plot on the lake Komorze Pojezierze Drawskie at a new price of **PLN 299,000** with an area of 3500m<sup>2</sup> Agricultural plot in class V and VI. It borders directly on a pond and a forest. Distance from the lake 250 m.

Possibility of building a habitat with a residential function and agritourism services, to be used for a campsite, year-round tourist cottages. Near the media, transformer station, water. Close to other buildings, it has two access roads.

The distance from the main road is 1.5 km

The plot borders on a pond and a forest

Access to the town of Czaplinek 11 km

The distance to the town of Czaplinek is 11 km

The distance to the village of Komorze is 1.5 km

In the vicinity of the horse farm, Lake Komorze ranks 1st in terms of cleanliness in Poland. On a limestone base, using spring water resources. Its area is 4,167 km<sup>2</sup>. At its deepest point, it is 36m deep. A glacial type lake.


There are fish such as: bream, tench, perch, roach, pike, bleak, eel, vendace and crayfish. A unique place.

Mortgage free from debts - notarial sale.

I cordially invite you to the presentation!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	CIE23566	Powierzchnia działki	3 500, 00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m <sup>2</sup>	85, 43 PLN	Cena 	299 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

---

Kształt działki

PROSTOKĄT

Droga dojazdowa

GRUNTOWA

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)