



Michał Kondrat
(Ciepliński Nieruchomości)
nr licencji: 6429

tel.: +48 500 007 321
email: michal@cieplinski.nieruchomosci.pl

KOMFORTOWY APARTAMENT NA 22 PIĘTRZE W HANZA TOWER

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Al. Wyzwolenia

cena **1 900 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **62,95 m²**

Komfortowy 3-pokojowy apartament do sprzedaży w najwyższym apartamentowcu w centrum Szczecina. Z okien rozpościera się piękny widok na panoramę miasta - wystawa okien południowa, południowo-zachodnia. W budynku na 27 piętrze znajduje się taras widokowy, do którego dostęp mają mieszkańcy. Do dyspozycji mieszkańców jest również basen i SPA, do którego jest nielimitowany dostęp w godzinach 6:00 - 22:00. Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w hali garażowej na poziomie -2 w cenie 150.000zł.

Salon z z aneksem kuchennym o powierzchni 22,89mkw posiada okna na całą szerokość i wysokość pokoju, aneks kuchenny ze sprzętami AGD - lodówka-zamrażarka, płyta indukcyjna, zmywarka, piekarnik, okap. Dwie sypialnie (16,60/11,61mkw) również bardzo dobrze doświetlone. W jednej z nich łożo małżeńskie, w drugiej rozkładana sofa. Łazienka z kabiną prysznicową typu walk-in, w łazience znajduje się pralka, dla wygody w łazience są dwie umywalki.

Apartament klimatyzowany!

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, okna aluminiowe. W budynku dostępnych jest kilka wind. Ciągi komunikacyjne atrakcyjnie wykończone i zaaranżowane. Na parterze znajduje się otwarta część wraz z recepcją.

ZAPRASZAMY

Comfortable 3-room apartment for sale in the highest apartment building in the center of Szczecin. The windows offer a beautiful view of the city panorama - windows facing south, south-west. There is a viewing terrace on the 27th floor of the building, which residents have access to. There is also a swimming pool and SPA at residents' disposal, which has unlimited access from 6:00 to 22:00. There is a possibility of buying a parking space in the garage hall on level -2 for PLN 150,000.

The living room with a kitchenette with an area of 22.89 m² has windows along the entire width and height of the room, a kitchenette with household appliances - fridge-freezer, induction hob, dishwasher, oven, hood. Two bedrooms (16.60/11.61 sq m) also very well lit. In one of them a double bed, in the other a sofa bed. Bathroom with a walk-in shower, in the bathroom there is a washing machine, for convenience there are two sinks in the bathroom.

Air-conditioned apartment!

Heating and hot water from the city network, aluminum windows. There are several elevators in the building. Communication routes are attractively finished and arranged. On the ground floor there is an open part with a reception.

WE INVITE

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24699	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	62, 95 m ²
Piętro	22	Ilość pięter	27
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Materiał ścian	BETON	Cena za m2	30 182, 68 PLN
Cena 	1 900 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
30.11.2024	Ochrona	✓	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	2 400, 00 PLN	

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**