



Artur Ciepliński
(Ciepliński Nieruchomości)
nr licencji: 4177

tel.: 504828944
email: artur@cieplinski.nieruchomosci.pl

Lokal, 150 m2, Szczecin Centrum

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **590 000** zł

pow. całkowita: **150,00**
m²

Na sprzedaż lokal znajdujący się w samym centrum Szczecina - Pl. Lotników. Lokal o powierzchni 150m2 znajduje się na dwóch poziomach w przyziemiu znajduje się pomieszczenie obecnie wykorzystywane na biuro, na półpoziomie znajduje się ciąg sanitarny oraz osobne pomieszczenie z dużym holem, najwyższe pomieszczenie o wysokości 5 m znajduje się na poziomie -1 jest to bardzo wysoka piwnica doskonale nadająca się na magazyn. Cały lokal posiada wentylację wymuszoną nawiewno- wywiewną. Lokal po adaptacji będzie nadawał się pod różną działalność gospodarczą, począwszy od rekreacyjno-sportowej na gastronomicznej kończąc. Lokal posiada dwa wejścia, jedno znajduje się od strony podwórka, może być wykorzystane do dostawy towarów. Woda i ogrzewanie miejskie, zaliczki do zarządcy w kwocie 899zł. Zapraszam na prezentację.

A premises for sale located in the very center of Szczecin - Pl. Airmen. The premises with an area of 150 m2 are

located on two levels, on the ground floor there is a room currently used as an office, on the half-level there is a sanitary passage and a separate room with a large hall, the highest room with a height of 5 m is located on level -1, it is a very high basement, perfect for suitable for a warehouse. The entire premises has forced supply and exhaust ventilation. After adaptation, the premises will be suitable for various business activities, from recreational and sports to catering. The premises have two entrances, one is located from the yard and can be used for the delivery of goods.

Municipal water and heating, advance payment to the manager in the amount of PLN 899. I invite you to the presentation.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24563	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Powierzchnia całkowita	150, 00 m²
Ilość pięter	4	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1950	Cena za m2	3 933, 33 PLN
Cena 	590 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
---------------------	------------	-------------	--------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**