

# WYJĄTKOWY DOM NA DUŻEJ DZIAŁCE. MOTANIEC.

Dom na sprzedaż - Motaniec

cena **1 990 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **230,27**  
**m<sup>2</sup>**

pow. działki: **2 998,00**  
**m<sup>2</sup>**



Zapraszam na prezentację domu wolnostojącego położonego w gminie Kobylanka. Dom posadowiony został na dużej działce o łącznej powierzchni 2998 m<sup>2</sup>, wybudowany w technologii tradycyjnej z wysokiej klasy materiałów. Teren jest w całości ogrodzony i zagospodarowany urozmaiconymi nasadzeniami, zostało również wydzielone miejsce rekreacyjne z grilem. Parter został podzielony na dwie strefy: **w strefie dziennej** znajduje się: duży salon 40 m<sup>2</sup>, jadalnia 10,7 m<sup>2</sup>, kuchnia 11,88 m<sup>2</sup> oraz WC.

**w części nocnej** są:


3 sypialnie o powierzchni 14 m<sup>2</sup>, 16 m<sup>2</sup>, 18,74 m<sup>2</sup>, duża łazienka 11,32 m<sup>2</sup>.

Na poddaszu znajdują się 2 sypialnie o powierzchni 17,5 m<sup>2</sup>, 18,00 m<sup>2</sup>. Dom jest bardzo dobrze zaprojektowany i funkcjonalny. Dodatkowym atutem jest bliskie sąsiedztwo terenów zielonych oraz lasów, jak również bliskość jez. Miedwie. Zainteresowanych zapraszam na prezentację.

I invite you to the presentation of a detached house. The house was built on a large plot with a total area of 2,998 m<sup>2</sup>, built in the traditional technology of high-class materials. The area is completely fenced and developed with varied plantings, there is also a separate recreational area with a gill. The ground floor has been divided into two zones: in the day zone there is a large living room of 40 m<sup>2</sup>, a dining room of 10.7 m<sup>2</sup>, a kitchen of 11.88 m<sup>2</sup> and a toilet. In the night part there are 3 bedrooms with an area of 14 m<sup>2</sup>, 16 m<sup>2</sup>, 18.74 m<sup>2</sup>, a large bathroom of 11.32 m<sup>2</sup>. In the attic there are 2 bedrooms with an area of 17.5 m<sup>2</sup>, 18.00 m<sup>2</sup>. The house is very well designed and functional. Another advantage is the proximity of green areas and forests, as well as the proximity of the lake. Medved. If you are interested, I invite you to the presentation.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	CIE24082	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	230, 27 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	200, 27 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	2 998, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2005
Ilość pięter	2	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m <sup>2</sup>	8 642, 03 PLN	Cena 	1 990 000, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Lodówka	<input checked="" type="checkbox"/>
Zmywarka	<input checked="" type="checkbox"/>		

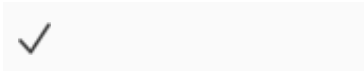
## informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
Taras	<input checked="" type="checkbox"/>		

## instalacje

Internet	<input checked="" type="checkbox"/>	Monitoring	<input checked="" type="checkbox"/>
Linia telefoniczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>

Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)