



Artur Ciepliński
(Ciepliński Nieruchomości)
nr licencji: 4177

tel.: 504828944
email: artur@cieplinski.nieruchomosci.pl

3 pokoje, Śródmieście, odrestaurowana kamienica

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Andrzeja Małkowskiego

cena **780 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **73,10 m²**

Na sprzedaż mieszkanie w odrestaurowanej kamienicy znajdujące się na trzecim piętrze. Lokal przeszedł przebudowę i aktualnie składa się z trzech pokoi, kuchni, dwóch łazienek, dwóch korytarzy i przedpokoju. Mieszkanie w Księdze Wieczystej ma 73,10 m², po przebudowie mieszkanie posiada powierzchnię 70,43 m². Lokal posiada wygładzone i pomalowane ściany oraz wykładziny podłogowe na posadzce. W przedpokoju deski sosnowe, polakierowane wraz z listwami przypodłogowymi w dobrym stanie użytkowym. W całym mieszkaniu okna plastikowe pcv. Lokal posiada instalację elektryczną, gazową, wod-kan, domofonową, alarm, monitoring. W pomieszczeniach grzejniki stalowe. W pobliżu deptak Bogusława, restauracje, cukiernie, piekarnie, siłownia, CH Kupiec oraz komunikacja miejska. Mieszkanie świetnie nadaje się pod inwestycję. Lokal może zostać przekazany nowemu właścicielowi z lokatorami lub wolny od osób i rzeczy.

Serdecznie zapraszam do kontaktu!

For sale an apartment in a renovated tenement house located on the third floor. The premises have undergone reconstruction and currently consist of three rooms, a kitchen, two bathrooms, two corridors and a hall. The apartment in the Land and Mortgage Register has 73.10 m2, after reconstruction the apartment has an area of 70.43 m2. The premises have smoothed and painted walls and floor coverings on the floor. In the hall there are pine boards, varnished together with skirting boards in good usable condition. In the entire apartment there are plastic PVC windows. The premises have electrical, gas, water and sewage, intercom, alarm, monitoring installations. Steel radiators in the rooms. Nearby there is the Bogusława promenade, restaurants, confectioneries, bakeries, gym, CH Kupiec and public transport. The apartment is perfect for investment. The premises can be transferred to a new owner with tenants or free from people and things.

I cordially invite you to contact me!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24648	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	73, 10 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Materiał ścian	INNY	Cena za m2	10 670, 31 PLN
Cena 	780 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	550, 00 PLN	