

3 klimatyczne pokoje - dogodna lokalizacja

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Juliana Ursyna Niemcewicza

cena **599 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **73,69 m²**

3 pokoje w super lokalizacji - blisko centrum i tereny zielone (parki, skwery) oraz Fabryka Wody.

Wszystko co potrzebne do odpoczynku oraz do codziennego funkcjonowania - w zasięgu ręki.

Super rozkładowe mieszkanie z potencjałem składa się:

1. sypialnia 11,19m²
2. sypialnia 13,10m²
3. pokój dzienny 22,05 m²
4. kuchnia z jadalnią 9,31m²
5. łazienka 7,31m²
6. przedpokój 10,73 m²

Istnieje możliwość wydzielenia niewielkim nakładem - dodatkowej oddzielnej powierzchni - np. pomieszczenie do pracy biurowej

Nieruchomość nie wymaga nakładów

Kuchnia w zabudowie stałej ze sprzętem AGD
Dla zainteresowanych - istnieje możliwość zakupu mieszkania wraz z wyposażeniem

Do mieszkania przynależy duża piwnica w cenie.

Niskie koszty utrzymania - czynsz 432zł. (w tym f-sz remontowy)

Parking przed budynkiem - brak opłat

Zapraszam do kontaktu - chętnie odpowiem na Twoje pytania.

Umów się już dziś na prezentację - Zadzwoń już dziś - zaproponuj swoją cenę :-)

Oferta na wyłączność - nie szukaj dalej - zadzwoń :-)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM32671	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	73, 69 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	8 128, 65 PLN
Cena 	599 000, 00 PLN		

wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	31.01.2025	Czynsz administracyjny
431, 97 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**