

Budynek biurowy ze sklepem w Trzcińsku Zdroju

Obiekt na sprzedaż - Trzcińsko-Zdrój, ul. Kościuszki

cena **499 000 zł**

liczba pokoi: **10**

pow. całkowita: **639,70 m²**

pow. działki: **459,00 m²**



Na sprzedaż budynek biurowy ze sklepem oraz budynkiem gospodarczym w samym sercu Trzcińska zdroju. Na łączną powierzchnie 639,7m2 składa się:

Powierzchnia użytkowa:

PIWNICE- według inwentaryzacji:

-kotłownia 14,40 m2

-skład opału 97,60 m2

-pozostałe pomieszczenia 37,80 m2

Razem: 149,80 m2

PARTER- według inwentaryzacji:

- sklep 140 m2

- zaplecze 6 m2

- przejazd 34 m2

Razem: 180 m2

PIĘTRO- według inwentaryzacji:
- pomieszczenia biurowe 165 m2
- WC 6,50 m2
- komunikacja 41,90 m2
Razem: 213,90 m2
BUDYNKI GOSPODARCZE 96m2
Dodatkowo strych około 150m2 (służył jako archiwum)
DZIAŁKA: 459 m2
Budynek obecnie jest użytkowany (parter sklep, na piętrze biura).
Ogrzewanie z własnej kotłowni.
Kanalizacja i zimna woda miejska.
Zapraszam do kontaktu i do osobistej weryfikacji oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MPN20907	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY
Powierzchnia całkowita	639, 70 m²	Powierzchnia działki	459, 00 m²
Rok budowy	1920	Ilość pięter	1
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Cena za m2	780, 05 PLN
Cena 	499 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTY
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl