



Beata Pązik
(w PunktNieruchomości i Finanse)
nr licencji: 28398

tel.: 668 394 179
email: b.pazik@wpunktneruchomosci.pl

Budowlana, 1,292 m2, Węgorza

Działka na sprzedaż - Węgorza

cena **77 000** zł

pow. działki: **1 292,00**
m²

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży **działki o powierzchni 1292mkw.**

Oferta 0%-wynagrodzenie pokrywa sprzedający!

Oznaczenie gruntu 30/14.

Dla działki **zostały wydane warunki zabudowy**, które określają:

- zabudowę jednorodzinny budynek mieszkalny,
- max 2 kondygnacje nadziemne w tym jedna w dachu (poddasze użytkowe),
- dach dwuspadowy,
- wysokość kalenicy od 7m do 8m,
- procent zabudowy: max 6,8% powierzchni działki.

Lokalizacja:

Działka znajduje się we wsi **Węgorza**. położonej w powiecie goleniowskim. Odległość do:

-trasa S6 - 3min nową drogą.

-Nowogard - 10min,

-Goleniów - 15min,

-Szczecin - 30min.

Okolica:

Wieś Węgorza położona jest w powiecie goleniowskim. Otoczona zielenią i spokojem, jest idealnym miejscem dla osób poszukujących ucieczki od zgiełku miasta. Otaczające lasy to idealne miejsce dla miłośników natury i aktywnego wypoczynku. Ponadto, w okolicy znajduje się także małe jezioro oraz większe, malownicze jezioro Kościuszkowskie, które zachęca do relaksu na łonie natury oraz połowu ryb. We wsi znajdują się sklep oddalony o około 600m od działki. Najbliższa szkoła podstawowa oddalona jest o 2,5km i zlokalizowana jest we wsi Strzelewo .

Działki budowlane w Węgorzy stanowią idealną inwestycję dla osób poszukujących spokojnego miejsca do zamieszkania. Ze względu na malownicze położenie i dostęp do przyrody, Węgorza przyciąga zarówno lokalnych mieszkańców, jak i osoby z zewnątrz szukające spokoju i harmonii z naturą

Działka znajduje się w kompleksie dziewięciu działek o powierzchni od około 1290mkw do 1690mkw..

Zapraszam do kontaktu!

Bezpieczeństwo transakcji zapewnia w Punkt Nieruchomości i Finanse:

-darmowa pomoc Eksperta przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na rynku

-preferencyjne warunki opłat u Notariusza, Rzeczoznawcy Majątkowego i Ubezpieczenia

-organizujemy proces uzyskania Świadectwa Charakterystyki Energetycznej

-pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży na podstawie polisy OC na 500 000 EURO

-kompleksowe wsparcie Agenta podczas całego procesu transakcji, a nawet po Nim


-kompleksowe i bezpieczne przeprowadzenie jednoczesnej transakcji sprzedaży posiadanej nieruchomości i kupna nowej

Jeżeli potrzebujesz gotówki za swoją nieruchomość "od ręki" oferujemy program Ekspresowej Sprzedaży- środki wypłacane nawet na następny dzień.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	WNF00186	Powierzchnia działki	1 292, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	59, 60 PLN	Cena 	77 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
---------------------	---	----------------	---

Podłączony wodociąg



informacje dodatkowe

Kształt działki

PROSTOKĄT

Droga dojazdowa

ASFALTOWA

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl