
Gotowiec inwestycyjny-możliwość przejęcia najemców

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **655 000** zł

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **115,81**
m²

Gotowiec inwestycyjny w Centrum- obecnie wszystkie 7 pokoi jest wynajętych (możliwość przejęcia najemców), co daje ok. 10.000 złotych miesięcznie przychodu.

Mieszkanie 115m2 znajduje się na parterze w czteropiętrowej kamienicy z 1946 roku.

W mieszkaniu znajduje się:

- 7 pokoi;
- kuchnia (aneks w holu);
- 2 łazienki;
- hol.

Obecnie jest ogrzewanie elektryczne (folia grzewcza), z tym iż istnieje możliwość zamontowania ogrzewania gazowego.

Mieszkanie może pozostać dla nowego nabywcy z pełnym wyposażeniem.

Do mieszkania przynależy piwnica.

W pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe. Dzięki położeniu budynku dotarcie do najciekawszych punktów w Szczecinie zajmuje 5-10 minut.

Lokum jest dostępne od zaraz.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentacje.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Chcesz kupić nieruchomość?? Skorzystaj z naszych pakietów promocyjnych, wejdź na:
<http://idea.szczecin.pl/pakiety-promocyjne>

Chcesz się dowiedzieć więcej o możliwości finansowania, koniecznie odwiedź: <http://idea.szczecin.pl/kredyty>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33577	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	7	Powierzchnia całkowita	115, 81 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1946
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	5 655, 82 PLN
Cena 	655 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
	Nieruchomość dostępna od	30.01.2025	Czynsz administracyjny
2 000, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**