

Apartament 86m2 w Hanza Tower, 21. piętro

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Al. Wyzwolenia

cena **1 899 999 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **86,09 m²**



Mamy przyjemność zaoferować Państwu luksusowy apartament na sprzedaż, położony w najnowocześniejszym i najwyższym budynku w Szczecinie - Hanza Tower. Apartament znajduje się na 21. piętrze, skąd rozciąga się spektakularny widok na panoramę miasta.

Idealna lokalizacja:

Topowe położenie w samym centrum miasta, z łatwym dostępem do wszystkich najważniejszych punktów Szczecina. Dodatkowym atutem jest wschodnia i południowa ekspozycja, która zapewnia mnóstwo naturalnego światła.

Hanza Tower to komfort i luksus dla mieszkańców. W budynku dostępne są:

- 6 szybkich wind,
- Lobby z recepcją oraz całodobową obsługą,
- Kompleks basenowy, strefa spa oraz taras widokowy na 27. piętrze, gdzie można się zrelaksować, podziwiając widoki.

-W budynku rekuperacja, klimatyzacja, pompy ciepła do ogrzewania lokali.

Rozkład apartamentu (86m2):
Przestronny salon z aneksem kuchennym o powierzchni 41m2, z nowoczesną, w pełni wyposażoną kuchnią na wymiar oraz eleganckimi meblami. Spektakularne oszklenie dające niesamowity widok na panoramę Szczecina. Łazienka o powierzchni 6m2, wyposażona w wannę, kabinę prysznicową, WC oraz pralkę w zabudowie na wymiar
Dwie sypialnie: 16m2 i 10m2, z pięknym widokiem na Odrę.
Wszystkie pomieszczenia są jasne i przestronne, dzięki dużym oszkleniom od podłogi do sufitu. Apartament jest klimatyzowany, a ogrzewanie jest systemowe, zapewniane przez pompy ciepła w budynku.

Dodatkowe informacje:
Możliwość zakupienia miejsca parkingowego w budynku za dodatkowe 110.000PLN,
Możliwość zakupienia komórki lokatorskiej 4,74m2 w budynku za dodatkowe 60.000PLN

Zapraszamy na prezentację - to niepowtarzalna okazja, aby zamieszkać w najbardziej prestiżowym budynku Szczecina!

www.posredniknieruchomosci.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PSK21630	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	86, 09 m²
Piętro	21	Ilość pięter	26
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Materiał ścian	INNY	Garaż	✓
Cena za m2	22 069, 92 PLN	Cena 	1 899 999, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
-----------------	----------	------------	----------------

Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Osiedle zamknięte	✓
	Nieruchomość dostępna od	03.10.2024	Ochrona
✓	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
1 650, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**