

Energooszczędny bliźniak z ogrodem w Dołujach

Dom na sprzedaż - Dołuje

cena **840 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **98,20 m²** pow. działki: **540,00 m²**



Nowoczesny i Energooszczędny bliźniak w Dołujach - świetna okazja!

Szukasz komfortowego domu w spokojnej okolicy, blisko natury, a jednocześnie z łatwym dostępem do miasta? Ta oferta jest stworzona z myślą o Tobie!

Lokalizacja: Dołuje - malownicza, cicha okolica, idealna dla rodzin. W pobliżu szkoła, przedszkole, żłobek, kościół i usługi.

Metraż: 98 m² przestrzeni - doskonała dla Twojej rodziny.

Nowoczesność i Ekologia: Pompa ciepła, rekuperacja, ogrzewanie podłogowe, okna trzyszybowe z ciepłym montażem - komfort przez cały rok.

Działka: 540 m² - przestronny ogród, plac zabaw czy strefa relaksu.

Do dyspozycji dwa miejsca postojowe.

Termin odbioru: pierwszy kwartał 2026 roku.

Cena: 840 000 PLN - **wybierz standard wykończenia, który Ci odpowiada!** Cena obejmuje standard

deweloperski, z opcją wykończenia pod klucz.
Planowany termin odbioru- pierwszy kwartał 2026.

Dlaczego warto?

Nowoczesny, funkcjonalny projekt w cichej okolicy, z pełnym dostępem do miejskich udogodnień. Ekologiczne rozwiązania pozwalają na oszczędność energii, a przestronna działka daje mnóstwo możliwości aranżacyjnych.

Wnętrze (98 m2):

Parter:

- Salon z aneksem kuchennym (33,2 m2)
- Łazienka (1,8 m2)
- Pokój dzienny/gabinet (10,7 m2)
- Wiatrołap (4,9 m2)
- Komunikacja (2 m2)

Piętro:

- Sypialnia z garderobą (14,1 m2)
- Sypialnia nr 2 (10,7 m2)
- Sypialnia nr 3 (7,9 m2)
- Łazienka (6,9 m2)
- Komunikacja (6 m2)

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32374	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	98, 20 m²	Powierzchnia użytkowa	98, 20 m²
Powierzchnia działki	540, 00 m²	Rok budowy	2025
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	BETON
Rodzaj okien	PCV	Cena za m2	8 553, 97 PLN
Cena 	840 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umieblowanie	MOŻLIWE
--------------	---------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Drogajazdowa	UTWARDZONA
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Garaż	✓

instalacje

Alarm	✓	Domofon	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**