

Powierzchnia biurowa kompleksowo wyposażona

Lokal na wynajem - Szczecin, Łasztownia

cena **7 440** zł

pow. całkowita: **248,00**
m²



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą wynajmu lokali biurowych w bardzo dobrej lokalizacji. Na wynajem przeznaczony jest cały budynek, składający się z trzech samodzielnych kondygnacji o powierzchni 248m² każda. Obiekt znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie głównych arterii komunikacyjnych miasta, dworca PKP i PKS. Szybki i łatwy dojazd do centrum jak i wyjazd z miasta. Układ konstrukcyjny budynku zapewnia nieograniczone możliwości aranżacji poszczególnych pomieszczeń i całych kondygnacji.

Wybrane atuty lokali biurowych to:

- wysoki standard
- doskonała lokalizacja w ścisłym centrum miasta-szybki wyjazd z miasta
- oferowana powierzchnia 248 m² która podzielona została na wygodne biura, pomieszczenia socjalne, szatnię oraz łazienki.

- klimatyzacja
- ogrzewanie gazowe z własnej kotłowni
- część socjalna (kompleksowo wyposażona w sprzęt agd oraz filtr do wody)
- kompleksowo wyposażone łazienki
- światłowod w obiekcie
- dostęp do wszystkich pomieszczeń 24h
- sufity podwieszane
- okna PCV
- własna sieć telefoniczna w budynku
- piękny widok z okna na zieleń oraz Odrę
- parking do dyspozycji najemcy

Na powierzchnię całkowitą **I piętra** 247m2 składają się:


- Klatka schodowa 15,9
- Sala wielofunkcyjna 78,5
- WC 4,60
- WC z przedsionkiem 16,9
- Kotłownia 8,5
- Pom. biurowe 19,5
- Pom biurowe 20,8
- Pom biurowe 21,0
- Pom biurowe 30,3
- Pom biurowe 15,8
- Pom biurowe 14,9

Cen 7440 zł+ vat

Prąd, gaz oraz woda według zużycia.

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32370	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	248, 00 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	7 440, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Instalacje w lokalu

KLIMATYZACJA

Klimatyzacja



Garaż



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl