

Lokal, 87 m², parter, Szczecin Przyjaźni
Lokal na sprzedaż - Szczecin, Przyjaźni

cena **750 000** zł

pow. całkowita: **87,22 m²**



Na sprzedaż lokal użytkowy (87,22 m²) znajdujący się na parterze w budynku z 1992 r. na osiedlu Przyjaźni!
W sąsiedztwie lokale usługowo - handlowe!

W skład powierzchni wchodzi:

- wiatrołap ok. 5 m²;
- 2 pomieszczenia handlowo- usługowe (ok. 42 m² oraz 18,5 m²), doświetlone światłem dziennym;
- pomieszczenie magazynowo- biurowe (7 m², 10 m²) z pomieszczeniami technicznymi i pomieszczeniem socjalnym.

Zalety:

Bezpośrednie wejściem z ulicy!

Duża witryna!

Wysokość 3,8 m

Czynsz do zarządcy ok. 1.278,- zł (zawiera: fundusz remontowy, wywóz nieczystości, części wspólne,


ogrzewanie), dodatkowe opłaty: prąd zgodnie ze wskazaniem liczników.

Zapraszam na prezentację.

LEGRA Nieruchomości
Szczecin, ul. Monte Cassino 18A lok. nr 112

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	LGR21867	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	87, 22 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	1992
Materiał ścian	MIESZANY	Cena za m2	8 598, 95 PLN
Cena 	750 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Klimatyzacja	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl