

Dom, 133 m<sup>2</sup>, Nowe Bielice

**Dom na sprzedaż** - Nowe Bielice, ul. Frezji

cena **699 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **133,00** pow. działki: **372,00 m<sup>2</sup>**  
**m<sup>2</sup>**



Jest to II etap inwestycji deweloperskiej polegającej na budowie 4 domów jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej.

Dom Nr. 4 prawa strona budynku

Nowy dom w zabudowie bliźniaczej, garaż w bryle,  
nowoczesna, minimalistyczna i elegancka forma budynku,  
dobrze rozplanowane wnętrza,  
dom z dwiema pełnymi kondygnacjami bez skosów.

Na powierzchni 133 m<sup>2</sup> zaplanowano:

słoneczny salon z aneksem kuchennym,

3 sypialnie, łazienkę, toaletę, pralnię, garderobę, garaż i kotłownię.

Dodatkowo jest możliwość wykorzystania strychu na spore pomieszczenie gospodarcze.

Parter: (68,24m<sup>2</sup>)

Duży, jasny salon z aneksem kuchennym, przesuwными drzwiami, przez które wyjdziemy na taras połączony z

ogrodem od strony południowej,  
toaleta,  
garaż i kotłownia.  
Piętro: (64,64 m2)  
3 sypialnie,  
łazienka,  
garderoba,  
pralnia  
wejście na strych.

Powierzchnia całkowita to 133 m2 (w tym garaż 18,78 m2) na działce o powierzchni 336 m2.  
Wysokiej jakości materiały i zastosowane technologie gwarantują energooszczędność i ekologię budynku.  
W całym domu przewidziano ogrzewanie podłogowe z pieca dwufunkcyjnego na gaz.

Okna 3 szybowe,  
dachówka ceramiczna,  
drzwi antywłamaniowe, brama do garażu na pilota,  
działka ogrodzona ogrodzeniem panelowym, Podjazd wyłożony polbrukiem.

Lokalizacja i okolica...

ul. Frezji, Nowe Bielice. To szybko rozwijające się osiedle domów jednorodzinnych`, bardzo chętnie wybierane przez koszalinian.

Zielona okolica, łąki i lasy, a dzięki sąsiedztwu S11 i S6 można do pracy czy szkoły, dotrzeć szybko i sprawnie.  
Podana cena jest ceną brutto.

Kupujący zwolniony z zapłaty 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.

Oferta bezpośrednia, kupujący nie płaci prowizji.

Zainteresowała Cię ta oferta?

Przeprowadzimy całą transakcję "od zapytania do wydania" dom Nowe Bielice.

Dla Państwa wygody udostępniliśmy VIRTUAGO - wirtualną prezentację dom na sprzedaż Nowe Bielice w ogłoszeniu i na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

Nasz doradca kredytowy, bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny na dom Koszalin i okolice.


Zapytaj o kredyt na start.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #FINDA

Zadzwoń po więcej informacji.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	A4-14884	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	133, 00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	372, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	699 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Garaż	
-----------------	---	-------	---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)