

Okazja! Apartament w Łukęcinie 36/120m², 5 pok.

Mieszkanie na sprzedaż - Łukęcin, ul. Spacerowa

cena **790 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **120,00 m²**



W ofercie posiadamy ładny apartament zlokalizowany w Łukęcinie, wynajmowany od lat i cieszący się bardzo dobrym zainteresowaniem. Powierzchnia w księdze wieczystej to 36,65m², powierzchni po podłodze ok. 120m². Budynek 4 kondygnacyjny powstał w 2017r. i posiada windę. Cały teren jest zamknięty i posiada całodobową ochronę i obsługę osiedla.

Do dyspozycji mamy darmowy parking na terenie osiedla, odkryty basen, boisko do siatkówki, czy palenisko do grillowania.

Lokal nie mieszkalny jest 2-poziomowy i posiada 5 pokoi. Gustownie wykończony apartament ma wiele akcentów nadmorskich.

Na I poziomie hol, łazienka, duży pokój połączony z aneksem kuchennym oraz zamykana oddzielna sypialnia. Balkon z widokiem na las iglasty.

II poziom to otwarta przestrzeń jako trzeci pokój, z niego wchodzimy do dwóch zamykanych sypialni.

W całym lokalu ogrzewanie elektryczne, 2 oddzielne klimatyzatory. Niski czynsz 400zł.

Łukęcin to osada letniskowa w północno-zachodniej Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie kamieńskim, w gminie Dziwnów, położona między Dziwnówkiem a Pobierowem, na Wybrzeżu Trzebiatowskim. Budynek, który powstał w 2017r. położony jest wśród iglastego lasu oddzielającego Bałtyk od miejscowości. W Łukęcinie jest piaszczysta i dosyć szeroka plaża. Główne wejście na plażę wiedzie po schodach. Na plaży znajdują się nieduża platforma widokowa.

Zapraszamy!

Licencjonowane Biuro Nieruchomości Horyzont
Ul. Krzywoustego 15/U1
70-250 Szczecin

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HOR21559	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	120, 00 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2017
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	6 583, 33 PLN
Cena 	790 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
-------------	-----	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Osiedle zamknięte	✓
	Nieruchomość dostępna od	12.05.2025	Ochrona
✓	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
400, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**