

Duży dom w Podjuchach-SMART HOME

Dom na sprzedaż - Szczecin, Podjuchy

cena **1 690 000 zł**

liczba pokoi: **10**

pow. całkowita: **360,00 m²** pow. działki: **570,00 m²**



Na sprzedaż dom wolnostojący z funkcją *inteligentnego domu* zlokalizowany w Podjuchach. Budynek został wybudowany w 1985 roku, natomiast w 2018 przeszedł kapitalny remont. Wymieniona została również instalacja elektryczna i zamontowany monitoring. Na działce o wielkości 570m2 znajduje się garaż jedno stanowiskowy wolnostojący.

W skład nieruchomości o powierzchni 360m2 wchodzi:

***Parter:**

- wiatrołap (4 m2),
- pokój (21 m2),
- przedpokój (12,5 m2)
- kuchnia (13 m2),
- pokój (17,5 m2),
- łazienka (9,5 m2),
- pomieszczenie gospodarcze (6 m2),

- pomieszczenie gospodarcze (3,5 m2),
- kotłownia (13 m2),

***1 piętro:**

- wiatrołap (7m2),
- łazienka (4 m2),
- pokój z kominkiem (22 m2),
- kuchnia (12 m2),
- duży salon z jadalnią (42 m2),
- pokój (13 m2),

*** 2 piętro:**

- łazienka (10 m2),
- pomieszczenie gospodarcze (2,5 m2),
- pralnia (11,5 m2),
- garderoba (13 m2),
- pokój (13 m2),
- pokój (18,5 m2),
- pokój (22 m2),

*** strych:**

- pokój (24 m2),
- pokój (36 m2).

Nieruchomość objęta jest systemem zdalnego sterowania m.in elektryką i ogrzewaniem. W całym domu ogrzewanie podłogowe. Dodatkowo w kuchni, pralni i łazienkach zamontowane grzejniki.

Parter domu dotychczas stanowił miejsce prowadzenia działalności gospodarczej. W chwili obecnej to piętro jest przeznaczone do remontu. (Możliwość zrobienia niezależnego mieszkania).

Nieruchomość zlokalizowana jest w bliskiej okolicy jeziora Szmaragdowego i Puszczy Bukowej. Dodatkowym atutem tego miejsca jest bliskość przedszkola, szkoły, sklepów co jest dużym plusem dla rodzin z dziećmi.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INH21780	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	10
Powierzchnia całkowita	360, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	360, 00 m²
Powierzchnia działki	570, 00 m²	Rok budowy	1985
Ilość pięter	2	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	4 694, 44 PLN

Cena 

1 690 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Typ kuchni

ODDZIELNA

Liczba łazienek

3

Droga dojazdowa

ASFALTOWA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Ogrzewanie

C.O. GAZOWE, KOMINEK

Garaż

✓

instalacje

Monitoring

✓

Energia elektryczna

✓

Podłączony gaz

✓

Podłączony wodociąg

✓

Podłączona kanalizacja

✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl