

Działka Będardowo 3005 m² media MPZP

Działka na sprzedaż - Będargowo

cena **405 675** zł

pow. działki: **3 005,00**
m²



Przedmiotem oferty jest działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o łącznej powierzchni 3005 m².

LOKALIZACJA

Działka jest położona w Będargowie w okolicach ronda. Bezpośrednio przed działką wybudowane i użytkowane domy jednorodzinne.

O NIERUCHOMOŚCI

W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową. Działka bezpośrednio z dojazdem drogą polną, uzbrojenie w drodze głównej - prąd, woda i kanalizacja. Teren płaski. Atrakcyjne położenie, dla osób ceniących ciszę z dala od hałasu wielkomiejskiego. Jest również możliwość zakupu dwóch pozostałych działek o powierzchni 3005 m², **5792** m².

PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:


Działka 3098 m2 posiada następujące warunki:

- 4 RM - zabudowa zagrodowa
- dopuszcza się lokalizację obiektów służących funkcjonowaniu gospodarstwa rolnego w tym urządzeń, obiektów i sieci infrastruktury technicznej związanych z produkcją rolną oraz zabudowy mieszkaniowej, gospodarczej i magazynowej,
- a) zabudowa wolnostojąca,
- b) powierzchnia zabudowy do 20% powierzchni działki,
- c) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej - do dwóch kondygnacji nadziemnych, druga kondygnacja w dachu - do 9,0 m,
- d) maksymalna wysokość zabudowy gospodarczej i magazynowej - jedna kondygnacja nadziemna, maksymalnie 12,0 m do kalenicy,
- e) minimalna powierzchnia biologicznie czynna - 60 % powierzchni działki,

SERDECZNIE ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ I OSOBISTĄ WERYFIKACJĘ OFERTY!

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN31728	Powierzchnia działki	3 005, 00 m ²
Rodzaj działki	INNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	135, 00 PLN	Cena 	405 675, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>		

informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	--------------	-----------------	------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl