

Obiekt, 290 m2, Szczecin Gumieńce

Obiekt na wynajem - Szczecin, Gumieńce, ul. Lubelska

cena **12 200** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **290,00**
m²



Do wynajęcia obiekt składają się z hali oraz lokalu. Powierzchnia hali 200 m2, lokalu 80 m2. Od zaraz.

LOKAL:

Do wykończenia lokalu użyto najwyższej jakości materiałów. Lokal ogrzewany (ogrzewanie podłogowe), dobrze doświetlony.

Lokal składa się z kilku pomieszczeń (wejście, toaleta, sala sprzedaży/biura, socjal)

W budynku znajduje się podłącze światłowodowe z serwerem oraz sieć kamer monitorujących.

Wejście z parteru, w pobliżu bezpłatne miejsca parkingowe.

HALA:

Hala na Gumieńcach, wykończona w wysokim standardzie. Powierzchnia całkowita 200 m2 oraz pomieszczenie socjalne/ biuro o powierzchni 11 m2.

Posadzka niepyląca. Hala ogrzewana.
Wysokość hali 6 metrów. Długość 20, szerokość 10 metrów.

Preferowana działalność: usługowe, magazynowe, ogólnie nieuciążliwe.

Istnieje możliwość wynajęcia hali/lokalu osobno.
Cena do negocjacji.

Zapraszam do kontaktu.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT24700	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Powierzchnia całkowita	290, 00 m²	Powierzchnia magazynowa	200, 00 m²
Rok budowy	1980	Ilość pięter	1
Cena 	12 200, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Klimatyzacja	✓	Wentylacja	✓
Internet	✓	Alarm	✓
Monitoring	✓		