

Apartament 1pokój z ogródkiem

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje

cena **424 560 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **29,28 m²**



Międzyzdroje to perła wybrzeża zachodniopomorskiego, położona na wyspie Wolin. To jeden z najpopularniejszych nadmorskich kurortów. Szeroka piaszczysta plaża, spacerowe moło i Woliński Park Narodowy to tylko część atrakcji, jakie oferuje miasto. Rok rocznie miejscowość ta przyciąga rzesze turystów z Polski i z zagranicy, zapewniając im niezapomniany wypoczynek i mnóstwo atrakcji przy akompaniamencie szumu morskich fal.

Apartament będący przedmiotem oferty powstaje w nowej inwestycji w unikalnej lokalizacji nad polskim morzem.

Na powierzchnię 29,28 m² składa się:

- salon z aneksem kuchennym
- łazienka

Do mieszkania przynależy również ogródek o powierzchni 30,66 m². Istnieje również możliwość zakupu miejsca postojowego na zewnątrz budynku oraz w garażowcu pod budynkiem.

Niewątpliwym atutem jest lokalizacja- to kameralne miejsce na zielonym wzgórzu, które zapewnia przepiękne widoki na panoramę Międzyzdrojów i morze.

W ofercie oprócz powyższego apartamentu znajdują się apartamenty o powierzchni od 27,17 do 139,54 m2. Każdy apartament posiada własne miejsce parkingowe w garażu podziemnym lub przed budynkiem. Apartamenty posiadają też balkony, ogródki lub duże tarasy pozwalające cieszyć się fantastycznymi widokami.

- Na terenie inwestycji do dyspozycji właścicieli:
- strefa dla dzieci z salą zabaw
 - recepcja, lobby i winda dla wygody i komfortu gości
 - taras wypoczynkowy na dachu, z lobby i jacuzzi
 - nowoczesne saunarium ze strefą wypoczynku
 - panoramiczny widok na morze i Międzyzdroje

Cena miejsca postojowego naziemnego 25 000 netto
Cena miejsca postojowego w garażu 45 000 netto

Podana cena lokalu jest ceną netto, do której należy dodać 23% podatku VAT.
Istnieje możliwość zwrotu podatku VAT, oferujemy pomoc w tym zakresie.

Istnieje możliwość zakupu apartamentu do użytku własnego lub na wynajem. Inwestycja posiada firmę zajmującą się profesjonalnym wynajmem.
Miejsce idealnie nadaje się do wypoczynku nie tylko latem ale i przez cały rok. Zachwyci zarówno miłośników plażowania, letnich aktywności jak i ceniących sobie kameralność i spokój.

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN13130	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	29, 28 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	INNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Materiał ścian	CEGLA	Garaż	✓
Cena za m2	14 500, 00 PLN	Cena 	424 560, 00 PLN

wyposażenie

Umebrowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**