

2 pokoje z ogródkiem 5 min od plaży

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje, ul. Gryfa Pomorskiego

cena **614 550 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **40,97 m²**



Międzyzdroje to wspaniałe miejsce do relaksu w niezwykle pięknych okolicznościach natury. Nie bez powodu nazywane są "Perłą Bałtyku", to malownicza miejscowość otoczona obszarami ochrony przyrody programu Natura 2000. Liczni turyści z Polski i Niemiec doceniają m.in. piękną, szeroką i czystą plażę oraz gro dodatkowych atrakcji, M.in moło spacerowe, słynna Aleja Gwiazd, trasy na piesze i rowerowe wędrówki, Woliński Park Narodowy, oceanarium i planetarium.

Apartament będący przedmiotem oferty znajduje się w nowopowstającej inwestycji, którą tworzą dwa budynki o sześciu kondygnacjach nadziemnych z podziemnym parkingiem oraz funkcjonalnym dachem. W sprzedaży dostępnych jest 156 apartamentów o powierzchni od 29 m² do 169 m², wszystkie z ogródkiem lub tarasem.

Na powierzchnię 40,97 m² składa się:

- pokój z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka

- hol
Do mieszkania przynależy również ogródek o powierzchni 53,82 m2

W budynku do dyspozycji mieszkańców strefa relaksu z sauną i jacuzzi, dostępna na dachu budynku z atrakcyjnym widokiem.
Apartamenty wydawane w stanie deweloperskim, istnieje jednak możliwość wykończenia apartamentu pod klucz.

Apartament w Międzyzdrojach to atrakcyjna propozycja dla inwestorów planujących zakup nieruchomości pod wynajem lub do dalszej sprzedaży, a także dla osób poszukujących własnej przestrzeni w nadmorskim kurorcie.

- Cena miejsca postojowego:
- miejsce parkingowe w hali - 50 000 zł
 - miejsce parkingowe na zewnątrz - 30 000 zł

Podana cena jest ceną netto, do której należy dodać 23% podatku VAT.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN13150	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	40, 97 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	15 000, 00 PLN
Cena 	614 550, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

NIE

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Osiedle zamknięte



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**