

RECZ - DZIAŁKA INWESTYCYJNA PRZY TRASIE DK10

Działka na sprzedaż - Recz, ul. Skrzyżowanie Srebrna/promenada/ Dk Nr. 10

cena **84 900** zł

pow. całkowita: **1 024,85**
m²



Przedmiotem sprzedaży jest działka inwestycyjna z przeznaczeniem na stację paliw (16KSP), położona w centrum Recza, przy drodze krajowej DK10 Szczecin-Bydgoszcz.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1024 m²

Kształt działki: prostokąt

Działka: skrajna

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: tak- pojedyncze drzewa i krzewy

Warunki glebowe: teren suchy

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak

Przeznaczenie działki: stacja paliw

Powierzchnia zabudowy: funkcja podstawowa: stacja paliw wraz z obiektami obsługi pojazdów:

minimum 70% udziału powierzchni użytkowej wszystkich budynków

Funkcja dopuszczalna: usługi- maksimum 30% udziału powierzchni użytkowej wszystkich budynków

Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,4

Minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 20% powierzchni

Istnieje możliwość ubiegania się o zmianę MPZP

Decyzja o warunkach zabudowy: nie

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie

Uwaga! Urzędowo uzgodniony i zaprojektowany wjazd na działkę od ul. Srebrnej

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 20m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa i usługowa

Droga dojazdowa: droga gminna

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: bezpośrednio przy DK10

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

Dostępne media: gaz, prąd, woda, kanalizacja miejska

WODA: sieć miejska w drodze

KANALIZA: kanalizacja miejska w drodze

GAZ: w bliskiej odległości od działki

PRĄD: licznik w działce

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą!

Opiekun oferty:

Adam Goślinowski

tel. +48 506 218 341

Kontakt w języku polskim, niemieckim i angielskim

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6001/MKN/DZS-278656	Cena 	84 900, 00 PLN
--------	---------------------	--	----------------

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA, ASFALTOWA DOJAZD TIR, GŁÓWNA DROGA, RUCHLIWA ULICA
--------------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl