

Nadmorska oferta dla inwestora

Działka na sprzedaż - Niechorze

cena **2 780 000** zł

pow. działki: **3 020,00**
m²



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Ofertę sprzedaży stanowi grunt inwestycyjny o powierzchni ok. 3000 m² zabudowany 6 budynkami rekreacji indywidualnej. Na posesji znajdują się 3 domki rekreacyjne, piętrowe o wymiarach 5x7 m² i wysokości 6, 5m na płycie betonowej. 2 domki małe, parterowe o powierzchni 35m² łącznie z tarasem i 1 domek mały parterowy o powierzchni 25m². Ponadto, na terenie ośrodka postawiona została wiata do gier i zabaw 4,5x8m², plac zabaw dla dzieci.

Działka posiada studnię głębinową, hydrofornię ze zbiornikiem 10 000 litrów na wodę czystą oraz 300 litrowy hydrofor, szambo 10 000 litrów.

Wszystkie domki są w pełni wyposażone (dok. foto), przygotowane w 100% do obsługi wczasowiczów. Oferowana nieruchomość generuje przychody z prowadzonej na niej działalności gospodarczej, które przy założeniu

racjonalnej eksploatacji mają trwały charakter i mogą być uzyskiwane przez każdego posiadacza tej nieruchomości.

Na całej posesji istnieje możliwość postawienia łącznie 18 domków (zgłoszenie). Właściciel już zapewnia podłączenia w media dla kolejnych 5 domków rekreacyjnych (kanalizacja, woda, prąd, drenaż). Nieruchomość ogrodzona jest drewnianym płotem 2,2 m wysokości, monitoring, alarm.

Dogodna lokalizacja (10 min spacer do morza), duży potencjał inwestycyjny (możliwość pobudowania kolejnych domów) i atrakcyjna cena sprzedaży to główne atuty prezentowanej nieruchomości. Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty. Cena do negocjacji.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.



Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON46017	Powierzchnia działki	3 020, 00 m ²
Rodzaj działki	REKREACYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	920, 53 PLN	Cena 	2 780 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl