

## Międzyzdroje - 3 budynki z pokojami na wynajem

Dom na sprzedaż - Międzyzdroje, Centrum

cena **3 150 000** zł

liczba pokoi: **14**

pow. całkowita: **500,00** pow. działki: **772,00 m<sup>2</sup>**  
**m<sup>2</sup>**



Poszukujesz miejsca, w którym możesz jednocześnie mieszkać i zarabiać?

... chcesz mieszkać w pięknej okolicy z bliskim dostępem do morza?

Oferta sprzedaży dotyczy 3 budynków mieszkalnych o powierzchni użytkowej według oświadczenia właściciela około 500 m<sup>2</sup>, położonych na działce o powierzchni 722 m<sup>2</sup>.

DOM WOLNOSTOJĄCY z 1995 r. - wg oświadczenia właściciela około 270 m<sup>2</sup>,

PARTER - mieszkanie właścicielki:

1. wiatrołap,
2. schody,
3. korytarz,
4. kuchnia (kuchnia w zabudowie, lodówka, indukcja, piekarnik, zmywarka) kafle na podłodze, okno strona wschodnia,
5. salon z kominkiem (duży pokój, który można podzielić na dwa mniejsze jak jest piętro wyżej),
6. łazienka (wanna, grzejnik drabinkowy, lustro szafka, wc, zlew),

7. sypialnia (duża z łóżkiem małżeńskim).

PIĘTRO - przeznaczone do wynajmu dla 10 osób:

1. pokój 4 osobowy z łazienką (1 łóżko małżeńskie + 2 łóżka pojedyncze),
2. pokój 4 osobowy z balkonem (4 łóżka pojedyncze),
3. łazienka,
4. łazienka,
5. pokój 2 osobowy z balkonem (1 łóżko małżeńskie),
6. taras około 100 m<sup>2</sup>,

PODPIWNICZENIE - przeznaczone do wynajmu dla 5 osób:

1. pomieszczenie gospodarcze,
2. pokój z łazienką 3 osobowy,
3. pomieszczenie gospodarcze (piec, pralka),
4. pokój 2 osobowy,
5. łazienka,
6. korytarz,
7. pomieszczenie gospodarcze.

BUDYNEK MIESZKALNY DOBUDOWANY w 2007 r. - przeznaczony do wynajmu dla 11 osób:

1. pokój 3 osobowy z łazienką,
2. pokój 3 osobowy z łazienką,
3. pokój 2 osobowy z łazienką,
4. pokój 3 osobowy z łazienką,
5. kuchnia z oknem (lodówka, indukcja, piekarnik),
6. korytarz.

BUDYNEK z 2016-2017 r. - 6 osób

1. pomieszczenie gospodarcze,
2. pomieszczenie gospodarcze (skład na drewno),
3. pomieszczenie gospodarcze,
4. pokój 3 osobowy,
5. pokój 3 osobowy,
6. łazienka,
7. wc,
8. kuchnia,
9. korytarz,
10. garaż.

Ogrzewanie z pieca gazowego w mieszkaniu również kominek.

Dodatkowym atutem nieruchomości są:

- możliwość zabudowania tarasu nad budynkiem dobudowanym w 2007 r. (11 osób) miejsce do wypoczynku dla gości,
- miejsca parkingowe dla gości.

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu 530855099.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	13003/MKN/DS-276743	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	14	Powierzchnia całkowita	500, 00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	772, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	1995 / 2007
Ilość pięter	2	Standard	DOBRY
Materiał ścian	MUROWANA	Cena 	3 150 000, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

## informacje dodatkowe

Liczba łazienek	11	Garaż	✓
Balkon	✓	Taras	✓

## instalacje

---

Energia elektryczna



Napięcie 400V (siła)



Podłączony gaz



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)