Alicja Ferska
(ARKA NIERUCHOMOŚCI)

tel.: 790 770 575
email: alicja@arka.szczecin.pl

Apartament 3-pokojowy w Club House w Dąbiu

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Dąbie, ul. Przestrzenna

cena **1 200 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **66,53 m²**



Wynagrodzenie pośrednika pokrywa Sprzedający.

Z przyjemnością oferujemy do sprzedaży 4-pokojowy apartament znajdujący się w budynku **Club House** w Dąbiu.

Projekt zrealizowany przez **Marina Deweloper** zajął 3 miejsce w rankingu szczecińskich inwestycji rynku pierwotnego w 2023 roku (według portalu rynekpierwotny.pl)

Budynek o wyjątkowej bryle w kształcie statku, położony jest wraz z **Mariną jachtową** nad jeziorem Dąbie, na ulicy Przestrzennej. Wnętrze zaskakuje bardzo wysokim standardem wykonania, a podziemny garaż ma aż dwa poziomy! Miejsce postojowe w garażu podziemnym można nabyć oddzielnie, cena 150 000zł

CLUBHOUSE to inwestycja świetnie skomunikowana z centrum Szczecina (10 minut autem). Odległość do

centrum Dąbia to 2km, którą można również przebyć pieszo lub rowerem. Okolica i atmosfera sprzyja klimatom morskim i żeglarskim, choć lotnisko Dąbie z aeroklubem znajduje się tuż obok.

Jeśli lubisz **bliskość natury, wodę, spokój i żeglowanie** w wolnej chwili, a przy tym cenisz sobie bardzo wysoką jakość wykonania, to koniecznie musisz zobaczyć Club House.
Bez wątpienia poczujesz się tutaj wyjątkowo.

Przedstawiony apartament o powierzchni 66,53 m2 znajduje się na pierwszym piętrze budynku i posiada taras o powierzchni 25.01 m2 wychodzący na północny-zachód.
- pokój dzienny z aneksem: 26.8 m2
- pokój: 12.12 m2
- sypialnia: 12.12 m2
- łazienka: 4.25 m2

Dzięki swojej lokalizacji, z Club House z łatwością przemieścisz się do Stargardu, Goleniowa i oczywiście Szczecina.

Polecamy i zapraszamy na prezentację!
W ofercie posiadamy również inne apartamenty w tym budynku.

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ARK26393	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	66, 53 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Cena za m2	15 707, 20 PLN	Cena	1 200 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Liczba WC	1	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**