



Mateusz Granowicz
(CITY Nieruchomości)
nr licencji: 7216

tel.: 500 227 727

email: mateusz.granowicz@city-szczecin.pl

Obiekt, 820 m2, Szczecin Prawobrzeże

Obiekt na wynajem - Szczecin, Prawobrzeże, ul. Andrzeja Struga

cena **20 000** zł

pow. całkowita: **820,00**
m²



Do wynajęcia Obiekt magazynowo-usługowy o powierzchni działki: 2914 m2. Dzieli się ona następująco:

Powierzchnia użytkowa budynku: 820 m2

Powierzchnia biurowa: 339 m2 dzieląca się na salę konferencyjną, część reprezentacyjną oraz komunikacyjną, biura dla pracowników.

Pomieszczenia socjalne: 35 m2

Powierzchnia magazynowa: 404 m2

Pomieszczenia towarzyszące przy magazynie: 42 m2

Powierzchnia placów i dróg z polbruku: 1070 m2

Powierzchnia chodników: 290 m2

Budynek w standardzie A+, gotowy do wynajęcia.

Pomieszczenia biurowe klimatyzowane oraz ogrzewane. Sterownik w każdym pomieszczeniu. Doprowadzony światłowód.

Wysokość hali 5 metrów. W tym pomieszczeniu osobno toaleta oraz łazienka.

Wiele miejsc parkingowych na posesji oraz dookoła działki. Osobno parking dla klientów. Czysznz najmu 20000 zł netto. Media płatne według wskazania liczników.

Zapraszam do kontaktu, chętnie odpowiem na dodatkowe pytania.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25127	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Powierzchnia całkowita	820, 00 m²	Rok budowy	2000
Ilość pięter	1	Cena 	20 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Klimatyzacja	✓	Wentylacja	✓
Internet	✓	Alarm	✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl