



Artur Ciepliński
(Ciepliński Nieruchomości)
nr licencji: 4177

tel.: 504828944
email: artur@cieplinski.nieruchomosci.pl

4 pokoje, os. Słoneczne, 2 balkony, duży ogródek

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Słoneczne, ul. Jasna

cena **709 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **109,00**
m²

Na sprzedaż mieszkanie 4 pokojowe połączone z tzw. przelotką pod blokiem na łączną powierzchnię składa się: połączona kuchnia z pokojem, rozkładowe 3 pokoje z czego dwa pokoje są z balkonami. Mieszkanie idealne dla osób prowadzących własną działalność gospodarczą i potrzebują lokalu z bezpośrednim dostępem z ulicy. Od strony ogrodu jest łagodny zjazd dla osób niepełnosprawnych lub wózków dziecięcych. Mieszkanie wymaga remontu i modernizacji. Wymienione są okna PCV. Doskonała lokalizacja w centrum osiedla Słonecznego, w bezpośrednim sąsiedztwie szkoła z basenem, CH Helios, przychodnia. Miejsce jest również dobrze skomunikowane w odległości 800 m szybki tramwaj do centrum oraz liczne linie autobusowe. W niedalekim sąsiedztwie znajdują się tereny rekreacyjne: Knieja Bukowa, Jezioro Dąbskie.

Serdecznie zapraszam do kontaktu!

For sale 4-room apartment connected with the so-called through the passage under the block, the total area consists of: a combined kitchen and living room, 3 rooms, two of which have balconies. The apartment is ideal for people who run their own business and need a place with direct access from the street. From the garden side there is a gentle slope for disabled people or strollers. The apartment requires renovation and modernization. PVC windows are replaced. Perfect location in the center of the Słoneczne estate, in the immediate vicinity of a school with a swimming pool, Helios shopping center, and a clinic. The place is also well connected - 800 m away - a fast tram to the center and numerous bus lines. There are recreational areas nearby: Knieja Bukowa, Lake Dąbskie.

Please feel free to contact me!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24607	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	109, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	INNY	Ogródek	✓
Balkon	✓	Cena za m2	6 504, 59 PLN
Cena 	709 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	1 468, 00 PLN	