

4 pokoje przy marinie Dąbie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Dąbie, ul. Anieli Krzywoń

cena **479 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **93,00 m²**



Oferujemy na sprzedaż przestronne **4 pokojowe** mieszkanie, położone na **1 piętrze kamienicy** przy ulicy Anieli Krzywoń **w Szczecińskim Dąbiu**.

Na **93m²** powierzchni składają się:

- 4 pokoje (jeden z balkonem francuskim)
- łazienka
- oddzielna kuchnia ze spiżarnią

+ **piwnica** oraz wydzielona część strychu

Przy budynku znajduje się **wiele ogólnodostępnych miejsc parkingowych**. Istnieje dodatkowo możliwość wykupienia miejsca na strzeżonym parkingu przy budynku: 150zł/miesięcznie.

Mieszkanie jest w **pełni wyposażone**. Na podłodze zachowane oryginalne **deski dębowe**. Jeden z pokoi wyposażony w **kominek**. Zainstalowany **piec dwufunkcyjny**.

Czynsz: 602zł

Istnieje możliwość rozdzielenia przestrzeni na **dwa niezależne mieszkania**, z uwagi na to, że są dwa wejścia z klatki schodowej.

Plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje najbliższą okolice w strefie rewitalizacji w okresie między 2027 a 2029 roku.

Budynek znajduje się 1km od **mariny i kąpieliska Dąbie**, 2,4km od **Centrum Żeglarskiego gdzie można wodować łodzie i jachty**, w sąsiedztwie zieleni w postaci placu Słowiańskiego, rzeki Płonia, Parku Świetlińskiego.

Możliwy kontakt: **codziennie w godzinach 9-22**

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW32098	Rodzaj rynku	WTÓRNY
--------	----------	--------------	--------

Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	93, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1905
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	5 150, 54 PLN	Cena 	479 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Czynsz administracyjny	
602, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl