

2 POKOJE Z OGRÓDKIEM I GARAŻAMI

Mieszkanie na sprzedaż - Szemielino

cena **248 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **54,90 m²**



Ofertą sprzedaży jest przytulne, bezczynszowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 54,90 m² w miejscowości Szemielino gmina Dolice.

Mieszkanie po wymianie instalacji elektrycznej i grzewczej oraz gruntowym dociepleniu na zewnątrz i wewnątrz budynku.

Lokal składa się z dwóch pokoi, przestronnej kuchni, przedpokoju, łazienki z toaletą i pomieszczenia gospodarczego. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca na paliwa stałe. Do mieszkania przynależy piwnica około 20 m², dwa pomieszczenia gospodarcze oraz garaż blaszany dwustanowiskowy z doprowadzonym prądem. Do budynku doprowadzony jest gaz ziemny.

Właściciele lokalu w ramach posiadanego udziału korzystają z działki w sposób umowny, a teren jest wydzielony, ogrodzony i pełni rolę funkcji wypoczynkowo- rekreacyjnej.

Całość umeblowania pozostaje w cenie mieszkania łącznie ze sprzętem kuchennym (lodówka, płyta indukcyjna, mikrofalna, pralka). W cenie także pozostają dwa garaże. Komunikacja w kierunku Stargardu z miejscowości Kolin oddalonej o 3 km, natomiast stacja kolejowa PKP oddalona o 5 km. Cena do negocjacji. Do miejscowości zostanie

doprowadzony światłowód oraz uruchomiona trasa busa od 01.01.2026r.

Prezentacja nieruchomości wyłącznie po wcześniejszym umówieniu z agentem nieruchomości.

Zapraszamy na prezentację, oferta godna polecenia. Cena negocjacji.

informacje ogólne

Symbol	MDN76968	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	54, 90 m ²
Powierzchnia użytkowa	54, 90 m ²	Piętro	1
Ilość pięter	1	Standard	DOBRY,
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE,	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Materiał ścian	CEGLA, PŁYTY WARSTWOWE,
Garaż	✓	Cena za m2	4 517, 30 PLN
Cena 	248 000, 00 PLN		

wyposażenie

Lodówka	✓
---------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ilość poziomów	1
Typ kuchni	Z OKNEM	Rodzaj okien	PCV,
Źródło c.w.	INNE,		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl